

APSTIPRINĀTS

ar SIA „Valmieras ūdens”
27.05.2016. valdes lēmumu Nr.37
Protokols Nr.6

PIEVIEŅOŠANĀS NOTEIKUMI SIA „Valmieras ūdens”

Ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes centralizētajai sistēmai

Šie noteikumi nosaka kārtību, kas jāievēro Pakalpojumu sniedzējam un Pasūtītājam pievienojoties Centralizētiem tīkliem.

1. Noteikumos izmantotie termini:

- 1.1. **Pakalpojumu sniedzējs** – SIA „Valmieras ūdens”;
- 1.2. **Centralizētā sistēma** - siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, kas atrodas SIA „Valmieras ūdens” īpašumā vai valdījumā;
- 1.3. **Pasūtītājs** – fiziska vai juridiska persona, kas vēlas saņemt pakalpojumus, pievienojoties centralizētajai sistēmai (turpmāk – Būvniecības ierosinātājs);
- 1.4. **Pievienošanās tehniskie noteikumi** (turpmāk – Tehniskie noteikumi) - ir nosacījumi, kurus izsniedz Pakalpojuma sniedzējs un kuros tas apraksta prasības, kas jāievēro Pasūtītājam, inženiertīkla pievadu projektēšanai, izbūvei, rekonstrukcijai un ekspluatācijai;
- 1.5. **Objekts** – Būvniecības ierosinātajam piederošs vai apsaimniekošanā esošs nekustamais īpašums;
- 1.6. **Pievienošanās vieta** – vieta, kur Pasūtītājam iespējama un pieļaujama pievienošanās Centralizētajai sistēmai atbilstoši Tehniskiem noteikumiem un šiem noteikumiem;
- 1.7. **Pievienošanās maksa** – Pasūtītāja maksa par katru pievienojuma vietu Centralizētajai sistēmai;
- 1.8. **Pievienošanās līgums** – līgums, kas noslēgts starp Pakalpojumu sniedzēju un Būvniecības ierosinātāju par pievienošanos Centralizētajai sistēmai;
- 1.9. **Patvaļīgs ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pieslēgums** – patvaļīga pievienošanās Centralizētajai sistēmai vai cita Klienta apsaimniekošanā esošam pievadam vai Objektam, ja iepriekš nav noslēgts pievienošanās līgums un/vai patēriņa līgums;
- 1.10. **Klients** – Pakalpojumu sniedzēja sniegto pakalpojumu lietotājs vai viņa pilnvarota fiziska vai juridiska persona, kura ar Pakalpojumu sniedzēju noslēgusi pievienošanās līgumu un patēriņa līgumu par siltumenerģijas, ūdensapgādes un / vai kanalizācijas pakalpojumu lietošanu, un kuras īpašumā vai apsaimniekošanā esošajam objektam ir vismaz viens ūdensapgādes pievads un/ vai vismaz viens kanalizācijas pievads;
- 1.11. **Patēriņa līgums** - līgums, kas noslēgts starp Pakalpojumu sniedzēju un Klientu par siltumapgādes, ūdensapgādes un / vai kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un saņemšanas kārtību, uzskaiti, norēķinu kārtību, abu pušu tiesībām, pienākumiem, un citiem noteikumiem.

- 1.12. **Inženiertīklu pievads** – ārējā ūdens, kanalizācijas un siltuma apgādes sistēma, kas sastāv no pazemes vai (un) virszemes cauruļvadu, un tā tehnisko ietaišu kopuma no sadales tīkla līdz būves ievada noslēgierīcei;
- 1.13. **Būvniecības ieceres dokumentācija** – dokumentu kopums, kas satur grafiskos dokumentus, teksta dokumentus, aprēķinus un citu informāciju par būvniecības ieceri;
- 1.14. **Piederības robeža** — robeža starp pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošajām centralizētajām ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes sistēmām un pakalpojumu lietotāja īpašumā (dzīvokļu īpašnieku kopīpašumā) vai valdījumā esošajām ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes sistēmām;

2. Vispārīgās prasības.

- 2.1. Centralizētās sistēmas izbūve tiek veikta, pamatojoties un saskaņā ar:
 - 2.1.1. Valmieras pilsētas, Burtņieku novada, Kocēnu novada, Beverīnas novada pašvaldību attīstības programmām un teritorijas plānojumam;
 - 2.1.2. SIA "Valmieras ūdens" attīstības stratēģiju, apstiprināto gada un vidēja termiņa investīciju programmām;
 - 2.1.3. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" 27 un 28. punktā noteiktajai kārtībai;
 - 2.1.4. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumos Nr. 876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi" minētajai kārtībai;
- 2.2. **Pievienošanās pie ūdens un kanalizācijas centralizētās sistēmas**
 - 2.2.1. Pievienošanās vieta jauna pieslēguma gadījumā pie centralizētās ūdens un kanalizācijas sistēmas:
 - 2.2.1.1. Pakalpojumu sniedzējs nodrošina Būvniecības ierosinātāja Objekta pievienojumu pie Centralizētās ūdensapgādes sistēmas. Pievienošanas vieta - būvprojektam atbilstoša skataka ar noslēgarmatūru un atbilstoša diametra cauruļvads (min 0,5m) ārpus skatai vai pazemes tipa aizbīdnis ar kapi.
 - 2.2.1.2. Pakalpojumu sniedzējs nodrošina Būvniecības ierosinātāja Objekta pievienojumu pie Centralizētās kanalizācijas sistēmas. Pievienošanas vieta - būvprojektam atbilstoša skataka ar atbilstoša diametra izvada atzaru (min 0,5m) ārpus skatakas.
 - 2.2.1.3. Par katru pievienošanās vietu Objektam tiek piemērota pievienošanās maksa pie Centralizētās sistēmas, izņemot šo noteikumu 4.punktā minētos gadījumus;
 - 2.2.2. Pievienošanās maksu pie Centralizētās ūdens un kanalizācijas sistēmas apstiprina SIA „Valmieras ūdens” valde.
 - 2.2.3. Pievienošanās vieta konkrētam Objektam tiek noteikta Tehniskos noteikumos un saskaņota būvprojektā;
 - 2.2.4. Pievienošanās vietu Centralizētajā sistēmā sagatavo Pakalpojuma sniedzējs, ja Pievienošanās līgumā nav paredzēta cita kārtība;
- 2.3. **Pievienošanās pie centralizētās siltumapgādes sistēmas**
 - 2.3.1. Pievienošanās vieta jauna pieslēguma vai pieslēguma maiņas gadījumā pie centralizētās siltumapgādes sistēmas:
 - 2.3.2. Pakalpojumu sniedzējs nodrošina Būvniecības ierosinātāja Objekta pievienojumu pie Centralizētās siltumapgādes sistēmas. Pievienošanas vieta – būvprojektam atbilstoša diametra rūpnieciski izolētais atzars ar rūpnieciski izolētu noslēgarmatūru.
 - 2.3.3. Pievienošanās vieta konkrētam Objektam tiek noteikta Tehniskos noteikumos un saskaņota būvprojektā;

2.3.4. Pievienošanās vietu Centralizētajā sistēmā nodrošina Pakalpojuma sniedzējs, ja Pievienošanās līgumā nav paredzēta cita kārtība;

3. Pievienošanās maksa tiek noteikta:

- 3.1. jaunam pieslēgumam pie Centralizētās ūdens un kanalizācijas sistēmas,
- 3.2. ja mainās ūdens un/vai notekūdeņu patēriņš attiecīgā objektā (saskaņā ar būvprojektu, mainot komunikāciju pievada diametru no mazāka uz lielāku);
- 3.3. noteiktā pievienošanās maksa tiek piemērota pievienošanās maksa pieckāršā apmērā, ja tiek konstatēts patvaļīgs pieslēgums pie Centralizētās sistēmas (par to Pakalpojumu sniedzējs sagatavo aktu) neatkarīgi no brīža, kad Objekts patvaļīgi pievienots pie Centralizētās sistēmas un ja nav noslēgts pievienošanās līgums;
- 3.4. ja Klients ir Pakalpojumu sniedzēja sniegto pakalpojumu saņēmējs konkrētam Objektam un Klientam ir tehniski pamatoti nepieciešams ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pievienošanās vietu pie Centralizētās sistēmas izveidot citā vietā vai izbūvēt noslēgarmatūru;
- 3.5. Pievienošanās maksa Centralizētai siltumapgādes sistēmai netiek piemērota.

4. Izņēmuma gadījumi, kad noteiktā pievienošanas maksa pie Centralizētās ūdens un kanalizācijas sistēmas netiek piemērota:

- 4.1. Klients ir Pakalpojumu sniedzēja sniegto pakalpojuma saņēmējs konkrētam Objektam un Pakalpojumu sniedzējam ir tehniski pamatoti nepieciešams izveidot citu ūdensapgādes, kanalizācijas un/vai siltumapgādes pievienošanās vietu vai izbūvēt noslēgarmatūru;

Pielikumi:

1. Pievadu projektēšanas un būvniecības kārtības apraksts;