

STARPPERIODU PĀRSKATS
par SIA "Valmieras ūdens" darbību 2022. gada 12 mēnešos
(periodā no 01.01.2022. līdz 31.12.2022.)

I VADĪBAS ZIŅOJUMS

1. 2022. gada svarīgākie uzdevumi:

1.1. ŪKT attīstība Valmiermuižā:

- ✓ pārņemt savā īpašumā ŪT Vanagos, Valmiermuižā (AtS aktivitāte Nr.2.2.4.2.);
- ✓ Paplašināt ŪKT, izbūvējot tīklu posmus Valmiermuižā, Ozolu ielā no Ozolu ielas 16 līdz Iršuparka alejai un līdz Vidus ielai un Iršuparka alejā līdz Iršuparka alejai 2 (ielas pārbūves darba zonas beigām) (AtS aktivitāte Nr.2.2.2.1.).

Mērķi:

- palielināt ūdens piegādes pakalpojuma apjomu;
- uzlabot ūdens kvalitāti patērētājiem Valmiermuižā;

1.2. Sabiedrības īpašumā esošo pamatlīdzekļu atjaunošana, pārbūve vai jaunu iegāde, lai nodrošinātu kvalitatīvus pakalpojumus un uzlabotu energoefektivitātes rādītājus (atbilstoši SIA "Valmieras ūdens" Investīciju programmai 2022. gadam;);

- ✓ paplašināt, atjaunot ŪK tīklus, atjaunot SE tīklus;
- ✓ pabeigt biroja ēkas un garāžas ēkas Rūpniecības ielā 50 renovāciju atbilstoši uzņēmumā veiktajam energoauditam un Ekonomikas ministrijā iesniegtajam identificēto un veicamo pasākumu plānam;
- ✓ atjaunot transporta parku, nomainot nolietotojās transporta vienības, iegādājoties ekonomiskākas, piemērotākas uzņēmuma saimnieciskām vajadzībām;
- ✓ nomainīt BNAI nolietotojās iekārtas - KSS sūkņus, gaisa pūtējus, gāzes katlus (atbilstoši Energoauditā 2022.- 2025. gadam iekļātajām aktivitātēm), kā arī atjaunot ŪSS ūdens baseinu hidroizolāciju u.c.

1.3. Uzturēt uzņēmumam piederošos komercuzskaites mēraparātus, kas tiek izmantoti norēķinu veikšanai par sniegtajiem ūdenssaimniecības un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem, palielinot rādījumu attālinātas nolasīšanas iekārtu daudzumu.

1.4. Uzturēt nosēdbedru Valmieras pilsētā reģistru (Ministru Kabineta 27.06.2017. noteikumi Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu");

1.5. Regulārs darbs ar debitoriem, lai savlaicīgi iekasētu samaksu par sniegtajiem pakalpojumiem un nodrošinātu stabilu naudas plūsmu;

1.6. Energoaudita (2018-2021) ietvaros noteikto pasākumu ieviešana un informācijas par rezultātiem sniegšana Ekonomikas ministrijai, nozīmīgākais objekts, par kuru jāsniedz informācija, biroja ēkas un garāžas Rūpniecības 50 renovācija (objekts sākts 2021. gadā).

1.7. Mārketinga aktivitātes:

1.7.1. Informatīvu materiālu izstrāde par pievienošanas ŪK maģistrālajiem tīkliem;

1.7.2. No jauna iegādāto transporta vienību noformēšana ar informāciju par attiecīgās struktūrvienības piedāvātajiem pakalpojumiem;

1.7.3. Informatīvu materiālu izstrāde BNAI apmeklētāju telpai (laboratorijas ēkas I stāvs);

2. Apzīmējumi:

2.1. Ats - Attīstības stratēģija;

2.2. BNAI – bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas ietaises;

2.3. CFLA - Centrālā finanšu un līgumu aģentūra;

2.4. EL - elektroenerģija

- 2.5. K - kanalizācijas pakalpojums;
- 2.6. KT – kanalizācijas tīkli
- 2.7. LK – lietuss kanalizācijas tīkli;
- 2.8. SE – siltumenerģijas apgādes pakalpojumi;
- 2.9. SAT – siltumapgādes tīkli;
- 2.10. Ū – ūdensapgādes pakalpojums;
- 2.11. ŪT – ūdensapgādes pakalpojums;
- 2.12. VNP – Valmieras novada pašvaldība;
- 2.13. VŪ – SIA “Valmieras ūdens”;
- 2.14. TH – tehnoloģiskās vajadzības;
- 2.15. ŪSS – dzeramā ūdens sagatavošanas stacija;
- 2.16. KSS – kanalizācijas sūknētava;
- 2.17. SPRK – Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija;
- 2.18. BVKB – Būvniecības valsts kontroles birojs

3. Summas euro uzrādītas bez pievienotās vērtības nodokļa.

4. **Pamatkapitāls** 31.12.2022.: vienīgais SIA “Valmieras ūdens” īpašnieks Valmieras novada pašvaldība, kopējais daļu skaits 14686615, kopsumma 14686615EUR:

5. Attīstība (investīcijas):

5.1. Kā viens no svarīgākajiem 2022. gada uzdevumiem bija ielānota ŪKT attīstība Valmiermuižā, tajā skaitā - pārņemt no SIA “BN komforts” savā īpašumā ŪT Vanagos, Valmiermuižā (AtS aktivitāte Nr.2.2.4.2.), ar mērķi turpmākos gados uzlabot ūdens kvalitāti un ugunsdzēsības sistēmas efektivitāti, kā arī paplašināt ŪT Valmieras pagastā. Tā kā VNP uzsākusi SIA “BN komforts” reorganizāciju, pievienojot to SIA “Kocēnu komunālā saimniecība”, tad ŪT Vanagos, Valmiermuižā pārņemšana atlikta;

5.2. Nepabeigtā celtniecība – ŪK un SAT tīkli (pašu būvniecība, projektu izstrāde, ieskaitot pasūtītas topogrāfijas projektēšanas darbu uzsākšanai) 31.12.2022.:

Objekts	Nepabeigto darbu vērtība, EUR 01.01.2022.	Nepabeigto darbu vērtība, EUR 31.12.2022.
Ū tīkls J. Ruģēna ielā, Valmiermuižā	240.-	-*
ŪK tīkli Matīšu ielā, Valmierā	350.-	- *
Ū tīkls Jaunā ielā, Valmierā	260.-	13814.-
Ū tīkls Beites ielā, Valmierā	320.-	-*
Ū tīkls Namdaru ielā, Valmierā	320.-	-*
Ū tīkls Raiņa ielā, Valmierā	350.-	-*
Ū tīkls Ziedu ielā, Valmierā	-	32254.-
Ū tīkls Vienības ielā, Valmierā	-	-*
ŪK tīkli Ozolu ielā no Iršu parka līdz KSS, Valmiermuižā	1 545.-	21991.-
ŪK tīkli Diakonāta ielā, Valmierā	1 277.-	1 277.-
ŪK tīkli Ganību ielā, Valmierā	-	560.-
ŪK tīkli Šķesteru ielā, Valmierā	-	420.-
Ū tīkls Rīgas ielā 23, Valmierā	-	220.-
K tīkls Ozolu ielā līdz īpašumam Ozolu ielā 7, Valmierā	-	280.-
Ū tīkls Bērzu un Vienības ielās, Valmierā	-	350.-
SAT Dzelzceļa ielā, Valmierā	-	-*
SAT pārbūve L. Laicena 13,15, Rūpniecības 42, Valmierā	2 110.-	2 110.-
SAT G.Apiņa ielā, Valmierā	320.-	320.-
SAT Annas ielā, Valmierā	525.-	525.-

Objekts	Nepabeigto darbu vērtība, EUR 01.01.2022.	Nepabeigto darbu vērtība, EUR 31.12.2022.
SAT Dakstiņu, Dzegu ielā, Valmierā	-	385.-
SAT Audēju ielā, Valmierā	-	_*
SAT Ķieģeļu ielā, Valmierā	-	4 500.-
Kopā:	7 617.-	79 006.-

*pabeigti darbi un veiktas izmaiņas bilancē.

5.3. Projekts "Ūdensvads un sadzīves kanalizācija Ozolu iela (posmā no Vidzemes ielas līdz Iršuparka alejai) un Iršuparka aleja (posmā no pieslēguma valsts autoceļam A3 līdz Rožu ielai)), Valmiermuižā, turpmāk Projekts.

5.3.1. 07.06.2022. ar Valmieras novada pašvaldību parakstīta Vienošanās Nr.04.532/7.4.8/22/504 par sadarbību iepirkuma procedūru rīkošanā, lai Ozolu ielas pārbūves projekta ietvaros īstenotu Projektu, projekta izstrādātājs SIA "Ceļu komforts". Iepirkuma atvēršana 26.07.2022.;

5.3.2. 07.10.2022. abpusēji parakstīts līgums ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Vianova" par ŪKT izbūvi Projektā, savukārt 12.10.2022. – ar SIA "Ceļu komforts" par autoruzraudzības veikšanu un 13.10.2022. - ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "RS Būvnieks" par būvuzrauga pienākumu veikšanu;

5.3.3. Būvdarbu izpilde plānota 9 mēnešu laikā no līguma noslēgšanas, tāpēc izpildes lielākā daļa pārcelta uz 2023. g. investīciju programmu;

5.4. ŪKT izbūve (t.sk. pārbūve) Diakonāta ielā, Valmierā izslēgta no 2022.gada investīciju programmas un pārcelta uz turpmākiem gadiem, jo vienlaicīgi ar ŪKT plānots izbūvēt lietuss kanalizācijas tīklu (LKT). LKT izbūvi finansēs Valmieras novada pašvaldība.

VNP par lietuss ūdeņu novadīšanu saimnieciskās kanalizācijas tīklā 2021. gadā samaksājusi 408.71EUR, bet 2022. gadā – 1073.99EUR, bez PVN.

Objekts	Pārcelto investīciju vērtība, EUR
ŪT Diakonāta ielā, Valmierā	11900
KT Diakonāta ielā, Valmierā	26820
Kopā:	38720

5.5. Izbeigta tirgus izpēte "Siltumtrases un ārējā ūdensvada pārbūve Linarda Laicena ielā 13, 15, Valmierā" (identifikācijas Nr.VŪ 29/2022) bez līguma noslēgšanas, jo iesniegto piedāvājumu izmaksas būtiski pārsniedz VŪ investīciju programmā iepiānotos līdzekļus (vidējā piedāvātā cena 90 065.-EUR, plānotā – 44 788.-EUR), kā arī namīpašumu Linarda Laicena ielā 13, 15, Valmierā apsaimniekotājs plāno pagalmu pārbūvi veikt 2024.gadā;

5.6. SAT izbūve Dzelzceļa ielā, Valmierā:

5.6.1. 01.07.2022. noslēgts līgums Nr.2-1/2022/44 ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Woltec" par siltumtrases izbūvi Dzelzceļa ielā, Valmierā. Plānotais būvdarbu izpildes termiņš 31.08.2022.. Projekta ietvaros daļu iebūvējamo cauruļvadu nodrošina Sabiedrība, ņemot vērā īsos būvdarbu izpildes termiņu;

5.6.2. Būvdarbi pabeigti. Izbūvētais SAT uzņemts bilancē.

5.7. SAT izbūve Audēju ielā, Valmierā:

5.7.1. 09.08.2022. abpusēji parakstīts līgums ar SIA "Sanart" par siltumtrases izbūvi Audēju ielā, Valmierā;

5.7.2. Būvdarbi pabeigti. Izbūvētais SAT uzņemts bilancē.

5.8. Projekta „Siltumtrase Dakstiņu un Dzegu ielās, Valmierā” izbūve:

5.8.1. 13.10.2022. noslēgts līgums ar SIA “Projekti LL” par projekta izstrādi;

5.8.2. Būvniecības darbu izmaksas iekļautas 2023. gada investīciju programmā.

5.9. Kopsavilkums par ŪKT un SAT tīklu atjaunošanu, pārbūvi, izbūvi, kas uzņemti bilanci:

N.p.k.	Nosaukums	Attīstības stratēģijas pozīcija	Posma garums, m	1 vienības izmaksas, EUR	*Faktiskā summa, EUR
	ŪT				
1.	Hidrantu atjaunošana	2.1.1.1.	9gb	869.65	7827
2.	ŪT levāji, Glaudiņi, leviņas Kaugurmuižā	2.2.2.2.	89.4	59.79	5346
3.	ŪT Vienības ielā (oder.), Valmierā	2.1.1.1.	342.6	50.76	17391
4.	ŪT Namdaru ielā (oder), Valmierā	2.1.1.1.	276.2	28.78	7948
5.	ŪT Raiņa ielā, Valmierā	2.1.1.1.	238.5	152.21	36303
6.	ŪT Matīšu ielā, Valmierā	2.1.1.1.	202.6	122.81	24881
7.	ŪT Beites, Nauču, Sūnu ielās, Valmierā	2.1.1.1.	285.0	76.91	21919
	Kopā ŪT:		1434.3		121615
	KT				
8.	KT Jumaras iela 195-II, Valmierā	2.1.1.1.	21.0	66.53	1397
9.	KT levāji, Glaudiņi, leviņas Kaugurmuižā	2.2.2.2.	123.9	67.26	8333
10.	KT Diakonāta 1, Valmierā	2.1.1.1.	41.8	175.43	7333
11.	KT Matīšu ielā, Valmierā	2.1.1.1.	103.4	185.43	19173
12.	KT Jaunā ielā, Valmierā	2.1.1.1.	6.2	53.70	333
13.	KT Marijas ielā, Valmierā	2.1.1.1.	18.7	118.13	2209
	Kopā KT:		315.0	-	38778
	SAT				
14.	SAT Audēju ielā, Valmierā	2.2.5.3.	47.7	560.07	26715
15.	SAT Dzelzceļa ielā, Valmierā	2.2.5.3.	226.9	458.70	104080
	Kopā SAT:		274.6	-	130795
	Pavisam kopā investīcijas tīklos:				291188

*ietver gan 2022. gada, gan iepriekšējo gadu investīcijas

5.10. Telpu pārbūve un citas būves:

5.10.1. Nepabeigtā celtniecība, tajā skaitā uzsākti projektēšanas darbi 31.12.2022.:

Objekts	Nepabeigto darbu vērtība no darbu sākuma, EUR, 01.01.2022.	Nepabeigto darbu vērtība no darbu sākuma, EUR, 31.12.2022.
Biroja ēkas un garāžas vienkāršotā renovācija Rūpniecības ielā 50, Valmierā (energoefektivitātes pasākums, kas pieteikts Ekonomikas ministrijā) (saimnieciskā daļa + iepirkti pakalpojumi no citiem pakalpojumu sniedzējiem)	162 297.-	268 892
Laboratorijas ēkas, Grīšļu ielā 6, Valmierā I stāva pārbūve (saimnieciskā daļa)	19 549.-	47 166
Kopā:	181 846.-	316208.-

5.11. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ekodoma” atbilstoši 07.10.2021. noslēgtajam līgumam Nr.LG221/048 izstrādājusi energoauditu 2022.-2025. gados ieviešamajiem

pasākumiem uzņēmuma energoefektivitātes rādītāju uzlabošanai. 01.06.2022. Būvniecības kontroles birojam nosūtīts "Paziņojums par energopārvaldības sistēmas, vides pārvaldības sistēmas ar papildinājumu ieviešanu vai energoaudita veikšanu", kas ietver līdz 03.2026. izpildāmos energoefektivitātes pasākumus:

Nr. p. k.	Pasākuma nosaukums (piemēram, ēkas atjaunošana, pārbūve)	Paredzētais pasākuma ieviešanas datums	Prognozējamais enerģijas ietaupījums (MWh/gadā)
1.	Aerācijas kompresoru nomaiņa	Izpildīts 2022.g.	47.0
2.	Elektromotoru maiņa	Daļēji izpildīts 2022.g.	1.1
3.	Apgaismojuma maiņa pret LED tipa gaismekļiem	2026. gada marts	8.9
Kopējais prognozējamais enerģijas ietaupījums			57.0

5.12. Pamatlīdzekļu iegādes 2022. gadā (pielikums Nr.1);

5.13. Investīciju programmas 2022. gadam grozījumi valdē netiek apstiprināti, jo ieņēmumu un izdevumu kopsumma mainās par 7.9%, salīdzinot ar sākotnēji apstiprināto.

Finansējuma avoti	Apstiprināts 01.01.	Faktiski 31.12.	Piezīmes
Nolietojums	919 687	921 040	
Apgrozāmo līdzekļu samazinājums	270 000	173 461	
Kopā:	1 189 687	1 094 501	
Finansējums izlietojums			
Dažādi pamatlīdzekļi (Piel.2)	457 708	460 769	
K tīkli	140 150	38 434	
Ū tīkli	262 750	120 391	
SAT tīkli	44 268	130 795	
Projekti, topogrāfijas	-	54 176	2022.g.veiktās invest
ŪK izpilde Ozolu ielā, Valmiermuižā	-	20 447	Attiecas uz 2023.g. inv.
Kopā:	904 896	825 012	
Ilgtermiņa aizdevumu atmaksa	284 791	269 489	
Rezerve	3 301	-	

6. Iepirkumi:

VŪ veic materiālo vērtību un pakalpojumu iepirkumus, ievērojot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma un VŪ 28.11.2018. Nolikuma par iepirkumiem prasības.

Pielikumā Nr. 1 "Pamatlīdzekļu iegādes" norādīta pamatlīdzekļu iegādes plānotā vērtība un faktiskās iegādes izmaksas.

Pielikumā Nr.2 Iepirkumu sabiedrisko pakalpojumu vajadzībām - reģistrs 2022. gadā.

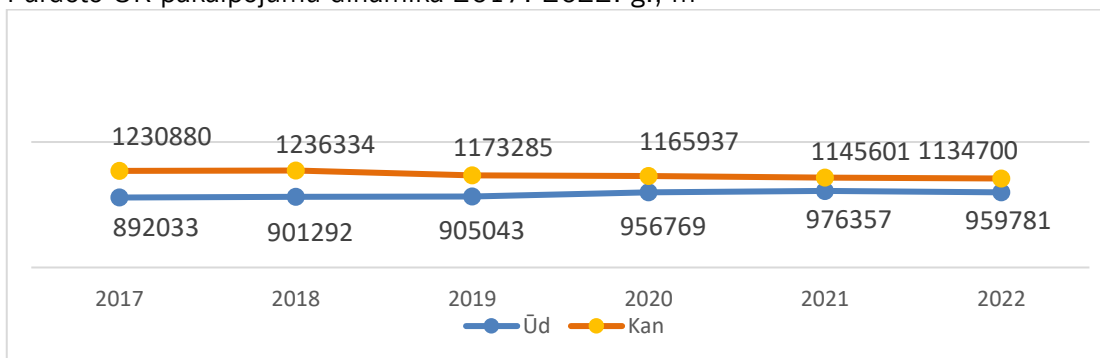
Publikācijas VŪ mājas lapā: <http://www.valmierasudens.lv/index.php/iepirkumi>.

7. Pakalpojumu sniegšana 2022. gada 12 mēnešos:

7.1. ŪK pakalpojumu tarifi:

Lēmēj institūcija, datums, lēmuma Nr.	Vienotais tarifs, EUR, bez PVN	
	Ūdensapgāde	Kanalizācija
Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas (SPRK) padomes 25.11.2021. lēmums Nr.133(prot.Nr.48,1.p.)	1.03	1.24

7.2. Pārdoto ŪK pakalpojumu dinamika 2017.-2022. g., m³

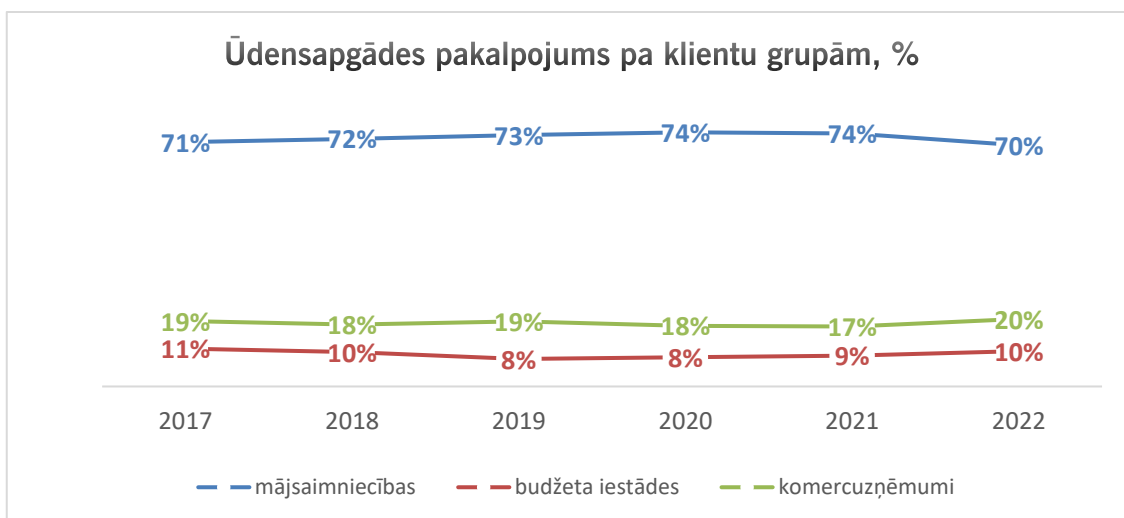


7.3. Ū pakalpojums:

Patērētāju grupa	Ūdensapgādes pakalpojumi, m³			
	2021	2022	+ /-, m³	+ /-, %
Ražotāji un uzņēmumi	170 239	188 227	17 988	10.6
Budžeta t.sk. izglītības iestādes	87 597	98 481	10 884	12.4
Mājsaimniecības	718 521	673 073	(45 448)	(6.3)
Kopā:	976 357	959 781	(16 576)	(1.7)

2021. gadā daļa uzņēmumu un budžeta iestāžu (t.sk. izglītības) darbinieku strādāja attālināti no mājām, savukārt, 2022.gadā attālināti strādājošo darbinieku skaits samazinājās, līdz ar to izmaiņas starp klientu grupu apjomiem.

Daļai uzņēmumu un budžeta iestāžu patēriņa apjoms nav atjaunojies 2021.gada līmenī.

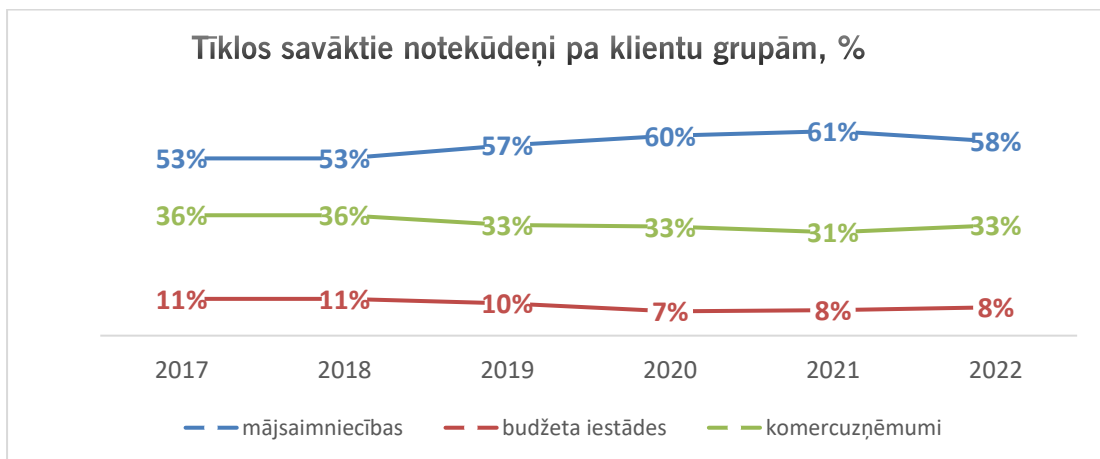


7.4. K pakalpojums (centralizētā tīklā savāktie notekūdeņi)

Patērētāju grupa	Kanalizācijas pakalpojumi, m³			
	2021	2022	+ /-, m³	+ /-, %
Ražotāji un uzņēmumi *	355 279	375 888	20 609	5.8
Budžeta t.sk. izglītības iestādes	87 293	96 684	9 391	10.8
Mājsaimniecības	703 029	662 128	(30 595)	(5.8)
Kopā:	1 145 601	1 134 700	(10 901)	(1.0)

2021. gadā daļa uzņēmumu un budžeta iestāžu (t.sk. izglītības) darbinieku strādāja attālināti no mājām, savukārt, 2022.gadā attālināti strādājošo darbinieku skaits samazinājās, līdz ar to izmaiņas starp klientu grupu apjomiem.

Daļai uzņēmumu un budžeta iestāžu patēriņa apjoms nav atjaunojies 2021.gada līmenī.



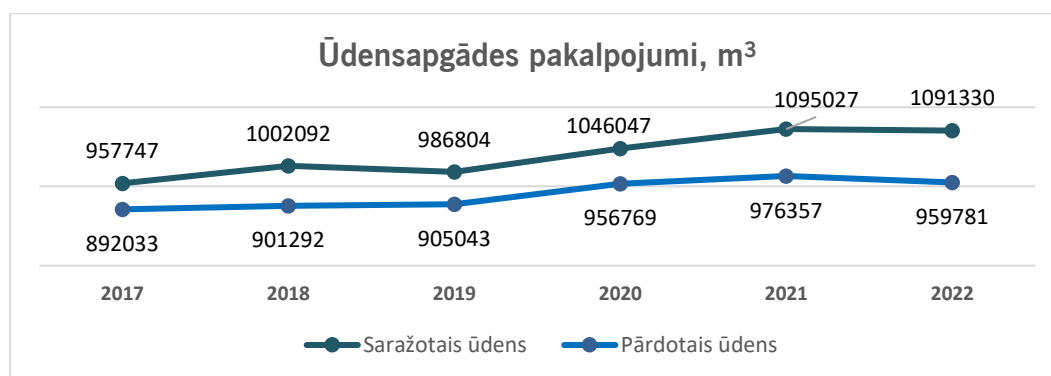
7.5. Ūdens balance 31.12., m³:

Pozīcija	2021	2022	+/-
Pacelts ūdens	1 107 027	1 103 330	(3 697)
TH vajadzības ŪSS	12000	12 000	-
Padots tīklā	1 095 027	1 091 330	(3 697)
Pārdots	976 357	959 781	(16 576)
TH vajadzības	36 516	34 515	(2 001)
Zudumi *	82 154	97 034	14 880
Zudumi % no padotā tīklā	7.50%	8.89%	1.39%

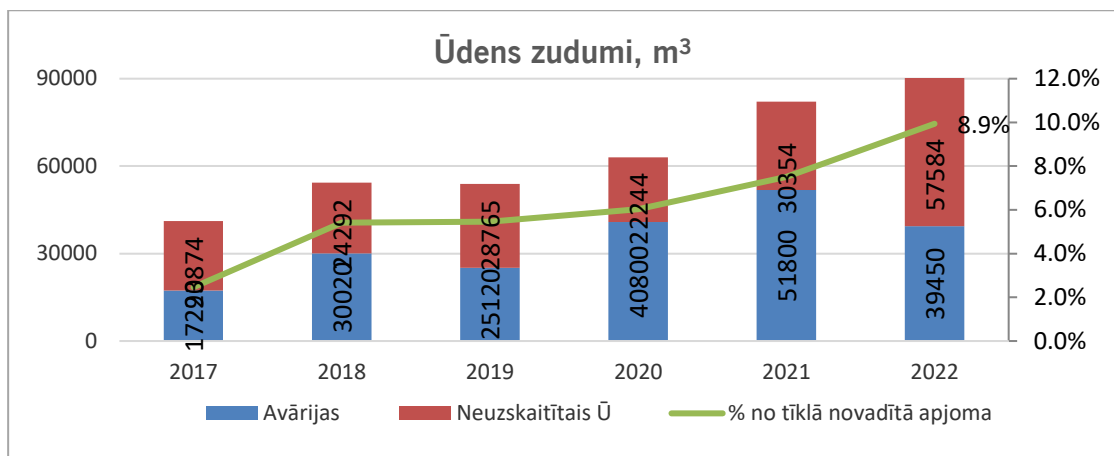
*avārijas, neuzskaitītie zudumi

Neuzskaitītais ūdens – jaunizbūvētu tīklu uzpilde (Valmieras industriālās teritorijas rajonā u.c), nesavlaicīgi atklātas avārijas un nelegāli pievienojumi, nepilnīgi apmaksāts ugunsdzēsībai patērētais apjoms, utml.

7.6. Saražotais un pārdotais ūdens daudzums, 2017.-2022. g., m³



7.7. Ūdens zudumi, 2017.-2022. g., m³:



7.8. Aktivitātes ūdens zudumu samazināšanai:

Rādītājs	2019	2020	2021	2022
Atjaunoti Ū tīkli, m	551.9	1246.7	577.4	1344.9
Atjaunoti hidranti, gb	8	7	9	9
Novērstas avārijas, gb	35	40	40	26

7.9. Notekūdeņu balance 31.12., m³:

Pozīcija	2021	2022	+/-
Attīrīti notekūdeņi	1 452 383	1 549 794	44 380
Savākti notekūdeņi tīklā	1 145 601	1 134 700	(9 875)
Notekūdeņi no ASM	4 096	5 231	1 135
Infiltrāts	302 686	409 863	107 177
Infiltrāts % no attīrītiem notekūdeņiem	20.8%	26.4%	5.6%

2022. gada sākumā, atkušņa laikā applūda plašas teritorijas, palielinājās infiltrāta daudzums;

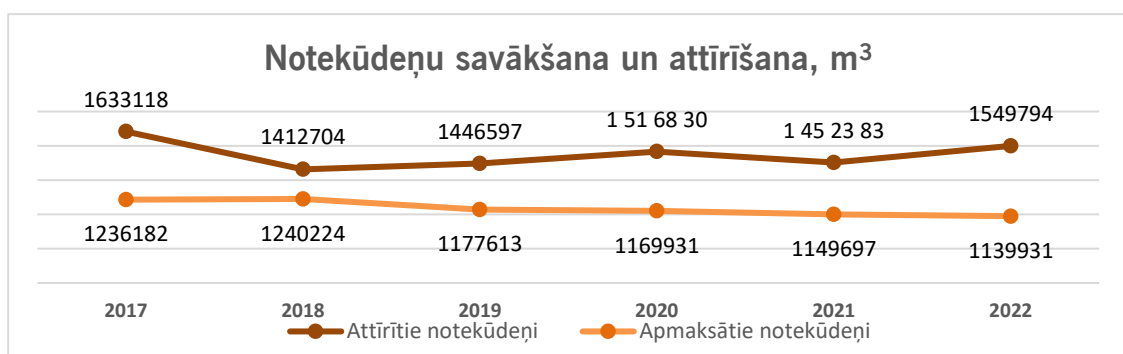
Infiltrāta daudzums atkarīgs no nokrišņu daudzuma attiecīgajā gadā, notekūdeņu savākšanas sistēmu stāvokļa, kā arī kanalizācijas pakalpojumu saņēmējiem jā rūpējas, lai lietūs ūdeņi tiktu novadīti lietūs ūdeņu savākšanas sistēmā.

Izmantojot dūmu ģeneratoru 1452 īpašumos pārbaudīts, vai lietūs notekūdeņi tiek savākti atsevišķi un neieplūst saimnieciskajā kanalizācijā:

- Nosūtīti 45 akti ar pavadvēstulēm par lietūs kanalizācijas sistēmas sakārtošanu īpašumā;
- Izrakstīti 69 rēķini par lietūs ūdeņu novadīšanu saimnieciskajā kanalizācijā (kopējā summa 6183EUR).

Novērstas 13 avārijas notekūdeņu savākšanas tīklos.

7.10. Kopējais attīrīto un savākto notekūdeņu daudzums, 2017.-2022. g. m³:



7.11. Decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošana 2022. gada 12 mēnešos:

7.11.1. 22.08.2019. noslēgts līgums Nr.05.216/2.4.4.8/19/396 sadarbībai ar Valmieras pilsētas pašvaldību par nosēdbedru Valmieras pilsētā reģistra izveidi un uzturēšanu (2018.-2019. g., Ministru kabineta 27.06.2017. noteikumi Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu;

7.11.2. Līguma izpilde:

- pavisam 2019-2022. g. apsekotas 1308 adreses;
- pavisam saņemti 31 māsaimniecības iesniegumi par nosēdbedres reģistrēšanu atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām, tajā skaitā 2 iesniegumi 2022. gada 12 mēnešos.

7.11.3. Valmieras novada pašvaldība 29.09.2022. apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr.69, "Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas un uzskaites kārtību Valmieras novadā", kas attiecas arī uz SIA "Valmieras ūdens" kā asenizācijas pakalpojumu sniedzēju VNP deleģētajā teritorijā;

7.12. Pētnieciskais darbs:

SIA "Valmieras ūdens" arī 2022.gadā piedalījās valsts zinātniskā institūta "BIOR" notekūdeņu monitoringā par SARS-CoV-2 klātbūtnes identifikāciju, regulāri nosūtot notekūdeņu paraugus. Monitoringa mērķis: savlaicīgi prognozēt slimības uzliesmojumus un izplatības tendences Latvijas pašvaldībās.

Rezultāti publicēti:

<https://bior.lv/lv/par-mums/jaunumi/notekudenu-monitorings-covid-19-izplatibas-noteiksanai>

7.13. Siltumenerģijas apgādes gala tarifs 2022. gadā:

Sabiedrisko pakalpojumu veids	Tarifs 1.01.2022.- 30.06.2022. (bez PVN) EUR/MWh	Tarifs 1.07.2022.- (bez PVN) EUR/MWh	Tarifs 1.10.2022. (bez PVN) EUR/MWh	Tarifs 17.11.2022. (bez PVN) EUR/MWh	+/- pret 1.10.
SE ražošana	41.05	63.65	126.90	106.78	(20.12)
SE pārvade un sadale	16.48	20.16	30.37	27.14	(3.23)
SE tirdzniecība	1.27	1.27	1.27	1.27	-
SE apgādes gala tarifs	58.80	85.08	158.54	135.19	(23.35)

Manoties siltumenerģijas ražošanas tarifam, mainās arī SPRK apstiprinātais SIA "Valmieras ūdens" noteiktais siltumenerģijas apgādes gala tarifs.

7.14. SE pārvades, sadales un tirdzniecības pakalpojums 2022. gada 12 mēnešos:

Periods	Kopā:		Vidējais tarifs	+/- pret iep. gadu	
	tūkst. MWh	tūkst. EUR		tūkst. MWh	tūkst. EUR
2021	91.56	4743.86	51.81	-	-
2022	81.84	7270.96	88.85	9.72	2527.1

2022. gadā pārdotās siltumenerģijas apjoms MWh mazāks, jo laika apstākļi apkures periodā bija siltāki, salīdzinot ar 2021. gada apkures periodu.

Savukārt ieņēmumu apjoms lielāks 2022. gadā, jo vidējais tarifs augstāks

7.15. Ieņēmumi no siltumenerģijas pārdošanas (bez iepirkta siltuma), tūkst. EUR:

2021. g.	2022. g.	+/-
1139.0	1085.1	(53.9)

Pārdotās siltumenerģijas apjomu ietekmē:

- āra gaisa temperatūra apkures sezonā;

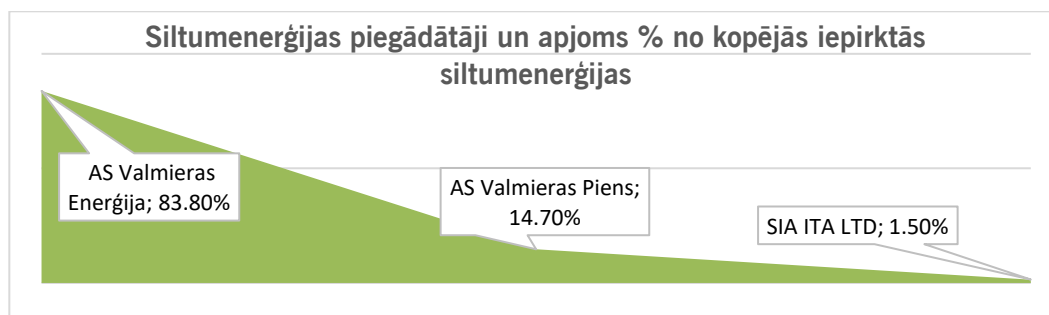
- patērētāju ēku energoefektivitātes rādītāju pieaugums.

7.16. Siltumenerģijas balance (12 mēneši), MWh:

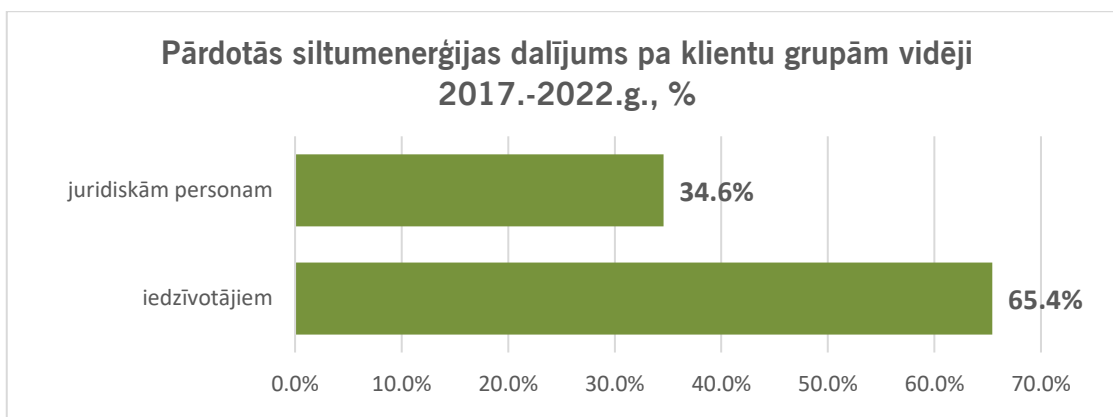
Pozīcija	2021	%	2022	%	+/-
Iepirkta SE, MWh	102.82	100.0	93.61	100.0	(9.21)
Pārdota SE, MWh	91.56	89.0	81.84	87.4	(9.72)
Pašu vajadzības, MWh	0.26	0.3	0.17	0.2	(0.09)
Zudumi, MWh	11.00	10.7	11.6	12.4	0.6
Vidējā āra gaisa temper. apkures periodā °C	0.08	-	2.28	-	2.2
Grādu dienas	3789	-	3539	-	(250)

Siltumenerģijas zudumu pieļaujamo apmēru nosaka Ministru Kabineta 19.04.2016. noteikumi Nr.243 "Noteikumi par energoefektivitātes prasībām licencēta vai reģistrēta energoapgādes komersanta valdījumā esošām centralizētām siltumapgādes sistēmām un to atbilstības pārbaudes kārtību": punkts "9.5. Relatīvie siltuma zudumi siltumtīklā, sākot ar 2018. gadu, nedrīkst pārsniegt 19% gadā, bet no 2019. gada – 17% gadā"

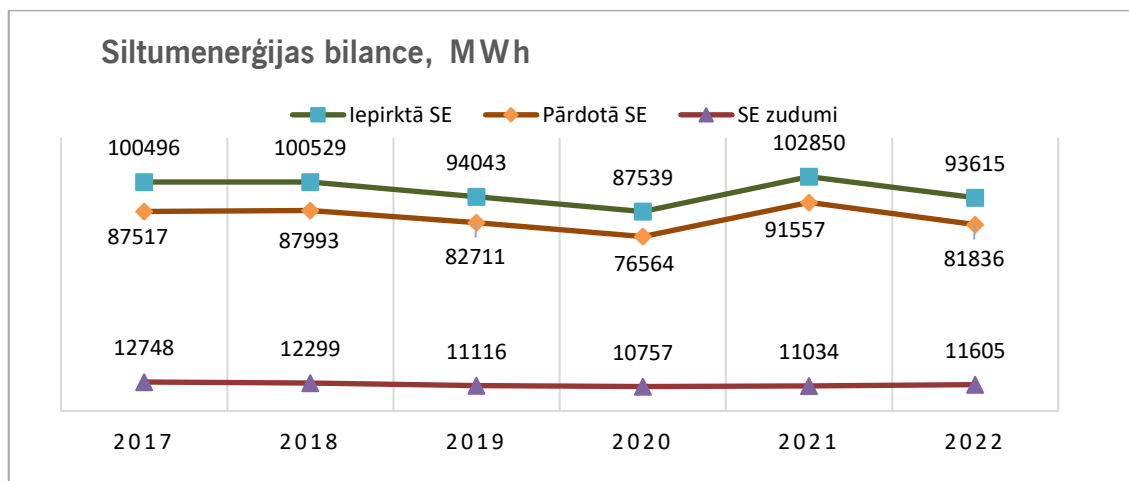
7.17. Siltumenerģijas piegādātāji un vidējais piegādātais SE apjoms 2017.-2022.g., %



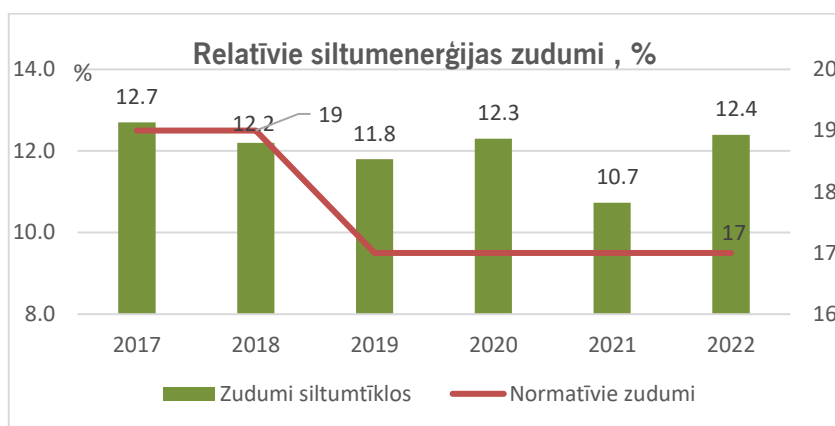
7.18. Pārdotās siltumenerģijas dalījums pa klientu grupām vidēji 2016.-2022.g., %



7.19. Siltumenerģijas balance 2017.-2022. g., MWh:



7.20. Relatīvie siltumenerģijas zudumi, 2017.-2022. g., %



7.21. Āra gaisa temperatūra un grādu dienas 2017.-2022. g.:

Gads	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Vidējā āra gaisa temperatūra apkures sezonā, °C	1.02	0.21	2.35	3.63	0.08	2.28
Grādu dienas	3 591	3 756	3 317	3 061	3 789	3 539

8. Plānoto rādītāju izpilde pakalpojumu sniegšanā 2022. gada 12 mēnešos:

8.1. Regulētie pakalpojumi:

Pakalpojums	Plānots		Faktiski		+/- pret plānoto	
	m³	EUR	m³	EUR	m³	EUR
Ūdensapgāde	988 809	1 010 040	959 781	988 574	(29 028)	(21 466)
Notekūdeņi	1 158 909	1 420 561	1 134 700	1 407 028	(24 209)	(13 533)
	MWh	EUR	MWh	EUR	MWh	EUR
Siltumenerģija	82087	4238952	81836	7270960	(251)	3032008

Ūdenssaimniecības pakalpojumu faktiskais apjoms mazāks nekā plānotais, jo nav izpildījusies prognoze par gaidāmo apjoma palielinājumu atsevišķiem klientiem (piemēram, Valmieras ciets)

Siltumenerģijas apgādes, sadales, tirdzniecības pakalpojumu ieņēmumi lielāki, nekā plānots, jo, sagatavojot 2022. gada budžetu, ieņēmumu apjoms aprēķināts piemērojot budžeta sagatavošanas laikā spēkā esošo tarifu (51.64Eur/MWh).

8.2. Pārējie ieņēmumi, EUR:

Pakalpojums, ieņēmumu veids	Plānots	Faktiski	+ /-
Pārējie maksas pakalpojumi	425 000	466 328	41 328
Pievienošanās maksas	5 000	5 750	750
Soda nauda, virslimita piesārņojums, apgrozāmo līdz, pamatlīdzekļu pārdošana uc	30 331	75 997	45 666
Rezervju samazinājums *	36 198	32 911	(3 287)
Atzīti nākamo periodu ieņēmumi *	816 307	784 544	(31 763)

*pārskatīts pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiks

9. Pievienojumi:

9.1. Jauni pievienojumi:

Pievienojums	Plānots	Faktiski
ŪK tīkliem, tajā skaitā	100	115
Ū tīkliem	-	53
K tīkliem	-	62
SAT tīkliem	2	7

Izvērtējot citu ūdenssaimniecību pieredzi, lai paātrinātu pievienojumu izveidi ŪK tīkliem, jo īpaši ielās, kur ŪKT izbūvēti piesaistot Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansējumu, un sasniegtu tehniski ekonomiskos aprēķinos plānoto pievienojumu skaitu, būtu nepieciešams Valmieras novada pašvaldības finansiāls atbalsts māsaimniecībām pievadu izbūvei, paredzot līdzfinansējumu budžetā un pieņemot atbilstošus saistošos noteikumus. (Daugavpilī, Mārupē, Siguldā un citu pašvaldību teritorijās šādas atbalsta programmas tiek nodrošinātas).

Nesasniedzot uzstādītos mērķus - no jauna izveidoto pievienojumu skaitam, CFLA var pieprasīt daļu piešķirtā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansējuma atmaksu.

9.2. Pievienojumi 31.12. (pēc mēraparātu skaita):

Pievienojums	Skaitis,gb
Ū tīkliem	3499+8*
K tīkliem	3165
SAT tīkliem	366

*pievienojumi uz objektu būvniecības laiku

9.3. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu pieejamība 31.12. :

Rādītājs	ŪT		KT	
	2021	2022	2021	2022
Faktiskais iedzīvotāju skaits pakalpojumu sniegšanas zonā (skaits)	26 343	26028	26 472	26150
Iedzīvotāju skaits pakalpojumu sniegšanas zonā, kam nodrošināta centralizēto pakalpojumu pieejamība (skaits)	26 252	25940	26 363	26052
% no kopējā iedzīvotāju skaita pakalpojumu sniegšanas zonā (pakalpojumu pieejamība) (%)	99.6%	99.7%	99.5%	99.6%
Iedzīvotāju skaits pakalpojumu sniegšanas zonā, kas izmanto centralizētos pakalpojumus (faktiskie pieslēgumi) (skaits)	25 318	24982	25 532	25273
% no kopējā iedzīvotāju skaita pakalpojumu sniegšanas zonā (faktiskie pieslēgumi) (%)	96.1%	96.0%	96.4%	96.6%
Iedzīvotāji (skaits), kuriem ir pieejams centralizēts pakalpojums, bet nelieto	1 032	956	940	779

10. Pakalpojumu uzskaites kontrole:

Rādītāji	2020		2021		2022	
	ŪK	SE	ŪK	SE	ŪK	SE
Noplombēti skaitītāji, gb	955	352	950	350	1 450	201
Veiktas skaitītāju pārbaudes, gb	1500	168	1200	190	900	201
Uzstādīti / nomainīti skaitītāji (VŪ piederoši), gb	414	11	930	21	1 320	20
Uzstādītas iekārtas attālinātai rādījumu nolasīšanai, gb	101	52	151	79	223	65

11. Darbs ar klientiem

Rādītāji	2020	2021	2022
<i>Noslēgti līgumi (veikti grozījumi) ar klientiem:</i>			
Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu, gb	190	173	221
Par pievienošanu ūdensapgādes un saimnieciskās kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem, gb	84	77	81
Par pārējiem maksas pakalpojumiem, gb	54	60	46

<i>Darbs ar debitoriem:</i>	2020	2021	2022
Izsūtīti atgādinājumi debitoriem par kavētiem maksājumiem, gb	2549	2106	1559
Sagatavotas vienošanās par maksājumu termiņa pagarināšanu, gb	12	10	4

12. Tehniskie pakalpojumi klientiem:

Gads	2020	2021	2022
	(skaits)	(skaits)	(skaits)
Sagatavoti un izsniegti tehniskie noteikumi	150	111	86
Izstrādāti un saskaņoti ūdensapgādes un kanalizācijas tehniskie projekti	16	16	7
t.sk. būvprojekti VŪ maģistrālo /sadalošo tīklu paplašināšanai vai pārbūvei	4	5	5
Pārbaudīti un saskaņoti objektu topogrāfiskie uzmērījumi	116	253	202
Pārbaudīti un saskaņoti projekti	168	171	110
Saskaņotas rakšanas atļaujas	63	60	31
CCTV inspekcija (m)	13270	8958	14099

13. Laboratorijas veiktās analīzes:

Nr.	Paraugu veids	2020		2021		2022	
		Paraugu skaits	Analīžu skaits	Paraugu skaits	Analīžu skaits	Paraugu skaits	Analīžu skaits
1	Dzeramais, pazemes ūdens	245	1386	250	1513	253	1683
2	Virszemes, tehniskais ūdens	336	1062	291	900	165	538
3	Notekūdens	347	2878	342	2663	385	2809
4	Notekūdeņu monitorings Valmieras pilsētā	66	282	52	297	36	228

Nr.	Paraugu veids	2020		2021		2022	
		Paraugu skaits	Analīžu skaits	Paraugu skaits	Analīžu skaits	Paraugu skaits	Analīžu skaits
5	Aktīvo dūņu analīzes (lauka mērījumi): koncentrācija, dūņu līmenis	-	888	-	916	-	880
6	Aktīvo dūņu hidrobioloģiskās (atsevišķi uzskaitīti 3 rādītāji), ķīmiskās analīzes, mikrobioloģiskā aina	202	1346	196	1327	198	1350
7	Notekūdeņu dūņas (sausnas saturs)	12	13	38	38	39	56
	Kopā	1208	7855	1169	7654	1076	7544

14. Debitoru parāds par pakalpojumiem 31.12.:

Pozīcijas nosaukums	01.01.2022.	31.12.2022.	+/-
Debitoru parāds (par pārdotajiem pakalpojumiem bez uzkrājuma šaubīgiem debitoriem)	1 327 112	2 302 068	974 956
Uzkrātie ieņēmumi	-	271 198	271 198
Uzkrājums šaubīgiem debitoriem	112 021	111 987	(34)

15. Kreditoru parādi 31.12.

Kreditoru rēķini par saņemtajiem pakalpojumiem un materiālajām vērtībām, kā arī aprēķinātie nodokļu maksājumi tiek apmaksāti atbilstoši norādītajiem termiņiem rēķinos vai Latvijas Republikas normatīvajos aktos. Kavētu parādu nav.

15.1. Parāds par pakalpojumiem un materiāliem:

Lielākie kreditori:	EUR
Valmieras piens AS (siltumenerģija) 479763.- Ita, SIA 20539.- Latvijas gāze AS 18384.- Enefit SIA 11138.- Viada Baltija AS (degviela) 8614.- u.c.	548 996

15.2. Parāds par pakalpojumiem, kuriem izveidotas uzkrātās saistības (izrakstīti rēķini 2023. gada janvārī, bet izmaksas attiecināmas uz pārskata periodu):

Lielākie kreditori (bez PVN)	EUR
Valmieras enerģija, AS 1042372.- Vianova, SIA 20447.- u.c.	1 069 261

16. Ziedojumi

13.04.2022. pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.¹ panta devīto daļu, SIA "Valmieras ūdens" veica dāvinājumu vispārējam atbalstam Ukrainas sabiedrībai EUR 10 000 apmērā. Dāvinājums veikts, ievērojot Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likumā noteiktās prasības, par to noslēdzot līgumu ar Fondu "Ziedot.lv" un pārskaitot finanšu līdzekļus Fonda "Ziedot.lv" norēķinu kontā.

17. Nodokļu, nodevu maksājumi 31.12.2022., EUR

Nodokļu veids	Saistības 01.01.2022.	Aprēķināts	Samaksāts	Saistības 31.12.2022.
Pievienotās vērtības nodoklis	66 824	213 469	227 911	52 382
VSAOI	37 343	490 874	487 852	40 365

Nodokļu veids	Saistības 01.01.2022.	Aprēķināts	Samaksāts	Saistības 31.12.2022.
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	18 768	251 103	249 225	20 646
Dabas resursu nodoklis	10 135	31 260	33 066	8 329
Nekustamā īpašuma nodoklis	-	5 656	5 656	-
Uzņēmējdarbības riska nodeva	28	339	340	27
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	58	286	259	85
Nodeva SPRK	-	12 399	12 399	-
Vieglā transporta nodoklis	-	4 526	4 526	-
Kopā:	133 156	1 009 912	1 021 234	121 834

18. Aizņēmumi:

18.1. Kopsavilkums:

	Kredīta līgums	01.01.2022.	31.12.2022.	+/-
1	Aizdevums AS SWEDBANK14-027947-IN	347 172	305 919	(41 253)
2	Aizdevums AS SEB banka VL15080 (VS)	270 290	164 174	(106 116)
3	Aizdevums AS SEB banka 2020002450	1 345 375	1 243 710	(101 665)
4	Aizdevums AS SWEDBANK 20-021785-IN	269 633	249 179	(20 454)
	Kopā:	2 232 470	1 962 982	(269 488)

18.2. VU spēju aizņemties nosaka dažādi finanšu rādītāji, tajā skaitā aizdevumu līgumos noteiktie ierobežojumi:

Rādītājs	Robežvērtība	Vērtība 31.12.2022.
DEBT/EBITDA	<2.5	1.4
Pašu kapitāla īpatsvars	25%	45.9%
DSCR	>1.2	4.5

Rādītājs	Rādītāja aprēķins
DEBT/EBITDA	ilgtermiņa un īstermiņa saistību, par ko maksājami % un kam ir noteikts atmaksas grafiks, kopsumma / peļņa pirms %, nodokļu, nolietojuma atskaitījumiem, atņemot attiecīgajā periodā aprēķinātos NPI
Pašu kapitāla īpatsvars	(equity ratio) pašu kapitāls/aktīvu kopsumma. Koeficients raksturo pašu kapitāla īpatsvaru kopējā kapitāla struktūrā. Par "normālu", skatoties bilanci, tiek uzskatīta attiecība, kad pasīvu daļā vismaz 50% ir pašu kapitāls. Latvijā par pietiekamu rādītāju tiek uzskatīts, ja no bilances pasīva 30 līdz 40% ir pašu kapitāls
DSCR	Saistību apkalpošanas koeficients, EBITDA (iepriekšējā pārskata gada)/ maksājumi par aizdevumiem un procentiem pārskata gadā

19. Uzņēmuma darbību raksturojošie rādītāji:

19.1. (neņemot vērā nākamo periodu izdevumu un ieņēmumu posteņus)

Rādītājs	Robežvērtība*	01.01.2022.	31.12.2022.
Absolūtā likviditāte	0.2	0.5	0.2
Kopējā likviditāte	1-2	1.7	1.6

Naudas līdzekļu daudzums 2022. gada 31.12. bija pietiekošs, lai līgumos noteiktajos termiņos veiktu norēķinus par visa veida izdevumiem.

Krīzes situācijai ieilgstot, jāveido lielāks naudas uzkrājums, lai, pasliktinoties klientu maksāspējai, nerastos grūtības segt uzņemtās saistības.

19.2. Neauditētā peļņa 500 213 EUR, rentabilitāte 4.9% (31.12.2021.g.: 258 329EUR / 3.5%)

19.3. Citi finanšu rādītāji:

Rādītājs	01.01.2022.	31.12.2022.
Pašu kapitāla atdeve (ROE), %	1.5	2.8
Aktīvu rentabilitāte (ROA), %	0.8	1.4
Apgrozāmais kapitāls bez NPI ietekmes *	840 110	1 237 478
Apgrozāmais kapitāls iesk NPI	61 452	636 983

NPI var ietekmēt VŪ naudas plūsmu, neievērojot projektu, kuri līdzfinansēti no ES KF fondiem, līgumu noteikumus, projektu uzraudzības periodā. Lielākajai daļai projektu uzraudzības periods jau ir beidzies.

19.4. Vidējais darbinieku skaits:

Gads	Valde	Personāls	Kopējais darbinieku vid. skaits
31.12.2021.	2	78	80
31.12.2022.	2	77	79

31.08.2022. samazināts darbinieku skaits siltumtīklu daļā - Valmieras novada pašvaldībai pārtraucot līgumattiecības ar Sabiedrību par pašvaldības iestāžu ēku tehnisko apkalpošanu. Darbinieku skaits amatu sarakstā 31.12.2022. (bez valdes) 72 amatu vietas.

20. Rentabilitāte pa nozarēm :

20.1. Plānots 2022.gada budžetā:

Ieņēmumi	Kopā	ST nozare	Ū nozare	K nozare	Maksas pakalp. u.c.
Neto apgrozījums	7099553	4238952	1010040	1437301	413260
Pārējie ieņēmumi	66529	-	-	4650	61879
Kopā:	7166082	4238952	1010040	1441951	475139
Izdevumi	(6925938)	(4073314)	(990127)	(1427516)	(434981)
Peļņa	240144	165638	19 913	14 435	40 158
Peļņa % no ieņēmuma	3.4%	3.9%	2.0%	1.0%	8.5%

20.2. Faktiski 2022. gadā:

Ieņēmumi	Kopā	ST nozare	Ū nozare *	K nozare*	Maksas pakalp. u.c.**
Neto apgrozījums	10138639	7270960	988574	1422949	456156
Pārējie ieņēmumi	108909	-	-	10130	98779
Kopā:	10247548	7270960	988574	1433079	554935
Izdevumi	(9747335)	(7023575)	(912738)	(1364470)	(446552)
Peļņa	500213	247385	75836	68609	108383
Peļņa % no ieņēmuma	4.9%	3.4%	7.7%	4.8%	19.5%

*Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanā izmantotajiem pamatlīdzekļiem pārskatīts lietderīgās lietošanas laiks atbilstoši SPRK padomes 29.08.2022.lēmumam Nr.1/12 "Kapitāla izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodika"

** Ieskaitot pārvērtēšanas rezerves samazinājumu un pamatlīdzekļu pārdošanu. Peļņas % no pārējiem maksas pakalpojumiem 9.6%;

21. Covid-19 pandēmijas ietekme uz SIA "Valmieras ūdens" darbību 2022.gada 12 mēnešos:

- 21.1. Klientu apkalpošana I pusgadā iespēju robežās veikta attālināti (līgumu slēgšana, tehniskie noteikumi, projektu skatīšana utml.), kā arī bija nodrošināta iespēja daļai no biroja darbiniekiem savus pienākumus veikt attālināti, samazinot biroja kabinetos vienlaicīgi esošo darbinieku skaitu;
- 21.2. Ietekme uz pakalpojumu apjomu - atjaunojās ŪK pakalpojumu apjoms budžeta iestādēm, tajā skaitā izglītības iestādēm, daļēji uzņēmumiem, bet samazinājās māsaimniecību saņemtais ŪK pakalpojumu apjoms, kas izskaidrojams, ka iedzīvotāji ar sadarbspējīgiem Covid -19 sertifikātiem atgriezās mācību iestādēs un darba vietās;

22. Ģeopolitiskās krīzes ietekme uz SIA "Valmieras ūdens" darbību:

- 22.1. Inflācijas koeficients 2022. g. 20.8% (pret 2021.), savukārt 2021. g. bija 7.9%;
- 22.2. Degvielas cenu sadārdzinājuma ietekme:
- ✓ pārskatītas pārējo maksas pakalpojumu cenas;
 - ✓ nav ievērtēts regulēto pakalpojumu tarifi;
- 22.3. Elektroenerģijas cenu sadārdzinājums:
- ✓ Līdz 30.06.2023. noslēgts līgums ar "Enefit" par fiksētām cenām, līdz ar to biržas cenu svārstības neietekmē VU izmaksas;
 - ✓ AS "Sadale tīkls" no 01.01.2022. līdz 30.04.2022. un no 01.10.2022. līdz 31.12.2022. nepiemēroja samaksu par elektroenerģijas pārvades, sadales pakalpojumiem un maksājumu par obligāto iepirkuma komponenti;
- 22.4. Gāzes cenu sadārdzinājums (siltumapgādes nodrošināšanai BNAI):
- ✓ Norēķinos par piegādāto gāzi tiek piemērota biržas cena atbilstoši līguma ar AS "Latvijas Gāze" nosacījumiem, līdz ar to ietekme uz regulēto pakalpojumu un saimnieciskās darbības kopumā izmaksām:

Periods	Vienības cena	Kopsumma bez PVN	Periods	Vienības cena	Kopsumma bez PVN
2021	0.055	39798	2022	0.133	70033

- Karstā ūdens sagatavošanai darbinieku ģērbtuvēs uzstādīti boileri, jo elektroenerģijas cena 2022. g. bija fiksēta;
 - Esošie gāzes katli uzstādīti 2009. gadā un ir nolietojušies, tāpēc plānots nomainīt uz energoefektīvākām siltumapgādes iekārtām;
- 22.5. Sadārdzinoties gāzes resursu izmaksām, Valmieras pilsētā esošie uzņēmumi, kā arī pašvaldības un valsts pārvaldes iestādes ir ieinteresētas pievienojumiem centralizētai siltumapgādes sistēmai, atbilstošas investīcijas ieplānotas 2023.-2025. g. investīciju programmā.
- 22.6. Ģeopolitiskās krīzes ietekmē ŪKT, SAT uzturēšanai nepieciešamo materiālu cenas 2022. gadā vidēji palielinājušās par ~ 17%, kā arī traucēta atsevišķu materiālu grupu pieejamība tirgū. Uzņēmums izveidojis materiālu rezervi ŪKT un SAT uzturēšanai.

Periods	31.12.2021.	31.12.2022.
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	110 902	191 005

- 22.7. Apkures sezonā plānots valsts atbalsts centralizētās apkures pakalpojuma saņēmējiem atbilstoši Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākumu likumā noteiktajam kompensāciju mehānismam. BVKB iesniegti rēķini par 2022. gada IV ceturksnī kompensētajām centralizētās siltumapgādes izmaksām māsaimniecībām 686023.60EUR bez PVN.

23. Novada izveides ietekme un virzība

- 23.1. ŪKT sistēmu izpēte Mūrmuižā, Kauguru pagastā, Valmieras novadā:

- 27.06.2022. ar Valmieras novada pašvaldību parakstīts līgums Nr.01.321/7.4.8/22/576 par ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izpēti Mūrmuižā, Kauguru pagastā, Valmieras novadā, līguma izpildes termiņš 10.08.2022..
- 15.08.2022. parakstīts pieņemšanas nodošanas akts un izpētes materiāli iesniegti Valmieras novada pašvaldībai;
- 23.2. ŪKT sistēmu izpēte Trikātā, Trikātas pagastā, Valmieras novadā:
30.08.2022. ar Valmieras novada pašvaldību parakstīts līgums Nr. P-032 / 01.321/7.4.8/22/728 par ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izpēti Trikātā, Trikātas pagastā, Valmieras novadā, 08.11.2022. parakstīts pieņemšanas nodošanas akts un izpētes materiāli iesniegti Valmieras novada pašvaldībai;
- 23.3. 29.09.2022. Valmieras novada pašvaldība pieņēmusi saistošos noteikumus Nr.69 "Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas un uzskaides kārtību Valmieras novadā" un saistošos noteikumus Nr.70 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Valmieras novadā", spēkā no 10.12.2022.;
- 23.4. Lai nodrošinātu kvalitatīvu un ilgtspējīgu pakalpojumu sniegšanu jāveic investīcijas Sabiedrības specializēto transportlīdzekļu attīstībā, tajā skaitā, piemēram, jaunas CCTV inspekcijas iekārtas iegādē, esošā kalpo no 2007. gada.

24. Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji 2022. gadā:

Rādītājs	Robežvērtība	2022. gada 12 mēnešos
Pašu kapitāla rādītājs (īpatsvars bilancē)	> 35% (aizdevēju prasība >25%)	45.9%
DSCR (spēja segt uzņemtās saistības)	> 1.2	4.51
Par šaubīgiem atzīto debitoru parādu apjoms gadā	< 0.1% no neto apgrozījuma	0.001%
Plānotais faktisko ūdensapgādes pieslēgumu skaits ne mazāk	40	53
Plānotais faktisko kanalizācijas pieslēgumu skaits ne mazāk	60	62
Neuzskaitītā ūdens apjoms (zudumi)	<12% no paceltā ūdens apjoma	8.9%
Infiltrācija	<25%	26.4%
Siltumenerģijas zudumi (āra gaisa temperatūra apkures sezonā robežās no 0.2 līdz 1.0 °C)	<12.5% no iepirktās siltumenerģijas apjoma (gadā)	12.4% (2.19 °C)
Avāriju skaits ūdensapgādes tīklos	< 40	26
Avāriju skaits kanalizācijas tīklos (ieskaitot avārijas, kuras tiek novērstas skalojot/ tīrot tīklus)	< 40	13
Avāriju skaits siltumenerģijas pārvades tīklos	< 3	1
Uzstādītas attālinātas nolasīšanas iekārtas pārdoto ūdenssaimniecības pakalpojumu uzskaitei vai attālināti nolasāmus mēraparātus	>30 gadā	223
Uzstādītas attālinātas nolasīšanas iekārtas pārdotās siltumenerģijas uzskaitei	>70 gadā	64

Pielikumi:

1. Dažādu pamatlīdzekļu iegādes 2022. gada 12 mēnešos;
2. Iepirkumu - sabiedrisko pakalpojumu vajadzībām - reģistrs 2022. gadā;
3. Virsgrāmata 2022. gada 12 mēneši

II STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS PAR 9 MĒNEŠU PERIODU no 01.01.2022. līdz 31.12.2022.

Finanšu daļas vadītāja, galvenā grāmatvede Maija Mole, 64220606

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši Latvijas Republikas likumiem "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums".

Peļņas un zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots, pamatdarbības naudas plūsmu nosakot pēc tiešās metodes. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Balance			
AKTĪVS		31.12.2022.	01.01.2022.
		EUR	EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		98 47	1 13 95
Nemateriālie ieguldījumi kopā		98 47	1 13 95
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		33 78 55 04	34 81 99 22
Dzīvnieki un augi			
a) darba vai produktīvie dzīvnieki un ilggadīgie stādījumi		1 14 22	1 14 22
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos			
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		3 62 24	3 90 54
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		1 84 65 56	1 97 47 38
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		39 68 67	18 94 63
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		1763	-
Pamatlīdzekļi kopā		36 07 83 36	37 03 45 99
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		8 108	96 91
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā		8108	96 91
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		36 09 62 91	37 05 56 85
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		19 10 05	11 09 02
Avansa maksājumi par krājumiem		20 09	-
Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi.		7 35 93	-
Krājumi kopā		26 66 07	11 09 02
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi		2 30 20 68	1 32 71 12
Citi debitori		57 65	91 83
Nākamo periodu izmaksas		1 64 27	1 53 54
Uzkrātie ieņēmumi		27 1198	-
Debitori kopā		2 59 54 58	1 35 16 49
Nauda		47 24 50	51 23 32
Apgrozāmie līdzekļi kopā		3 33 45 15	1 97 48 83
Aktīvu kopsumma		39 43 08 06	39 03 05 68

Balance

PASĪVS	31.12.2022. EUR	01.01.2022. EUR
Pašu kapitāls		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	14 68 66 15	14 68 66 15
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	1 13 23 47	1 16 52 58
Rezerves		
f) pārējās rezerves	1	1
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	1 77 58 92	1 51 75 63
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	50 02 13	25 83 29
Pašu kapitāls kopā	18 09 50 68	17 62 77 66
Kreditori		
Ilgtermiņa kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	1 71 81 98	1 96 29 82
Nākamo periodu ieņēmumi	16 92 00 08	17 52 63 89
Ilgtermiņa kreditori kopā	18 63 82 06	19 48 93 71
Īstermiņa kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	24 47 84	26 94 89
No pircējiem saņemtie avansi	-	10
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	54 89 96	13 29 73
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	12 18 34	13 31 55
Pārējie kreditori	6 61 65	6 80 75
Uzkrātās saistības	1 11 52 58	53 10 71
Nākamo periodu ieņēmumi	60 04 95	77 86 58
Īstermiņa kreditori kopā	2 69 75 32	1 91 34 31
Kreditori kopā	21 33 57 38	21 40 28 02
Pasīvu kopsumma	39 43 08 06	39 03 05 68

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc izdevumu funkcijas)

	31.12.2022. EUR	31.12.2021. EUR
Neto apgrozījums		
No citiem pamatdarbības veidiem, t.sk.		
Ūdensapgādes pakalpojumi	98 85 74	88 84 85
Kanalizācijas pakalpojumi	1 40 70 28	1 20 28 81
Siltumapgādes pakalpojumi	7 27 09 60	4 74 38 63
Būvniecības un projektēšanas pakalpojumi	16 29 93	17 55 72
Pārējie pakalpojumi	30 90 84	29 08 88
Neto apgrozījums	10 13 86 39	7 30 16 89
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	-9 84 87 78	-7 22 73 48
Bruto peļņa vai zaudējumi	28 98 61	7 43 41
Pārdošanas izmaksas	-18 09 70	-17 85 42
Administrācijas izmaksas	-33 12 02	-32 04 76
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	89 33 69	93 37 72
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	-12 96 00	-20 85 68
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:		
b) citām personām	-4 09 59	-4 19 97
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	50 04 99	25 85 30
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	-2 86	-2 01
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	50 02 13	25 83 29
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	50 02 13	25 83 29
Rentabilitāte	4.9%	3.5%

Naudas plūsmas pārskats

	Pozīcija	31.12.2022.	31.12.2021.
		EUR	EUR
I	Pamatdarbības naudas plūsma		
1	Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	10 31 32 22	8 08 36 30
2	Maksājumi piegādātājiem darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	-9 13 39 07	-6 99 28 10
3	Pārējie sabiedrības pamatdarbības ieņēmumi	9 75	76 18
4	Bruto pamatdarbības naudas plūsma	1 18 02 90	1 09 84 38
5	Izdevumi procentu maksājumiem	-4 06 83	-4 20 37
6	Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	-2 46	-1 98
9	Pamatdarbības neto naudas plūsma	1 13 93 61	1 05 62 03
II	Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
3	Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-91 79 35	-81 53 09
4	Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	64 00	1 19 75
6	Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas	17 80	19 05
9	Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-90 97 54	-80 14 29
III	Finansēšanas darbības naudas plūsma		
1	Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem	-	
2	Saņemtie aizņēmumi	-	31 02 74
3	Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	-	2 64 66
4	Izdevumi aizņēmuma atmaksāšanai	-26 94 89	-29 14 35
7	Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-26 94 89	4 53 05
IV	Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts		
V	Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	-3 98 82	30 00 79
VI	Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	51 23 32	21 22 53
VII	Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	47 24 50	51 23 32

Pašu kapitāla pārskats

Pozīcijas nosaukums	31.12.2022	31.12.2021
		EUR
I. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		
1. Iepriekšējā bilancē norādītā summa.	14 68 66 15	14 24 52 20
3. Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums	-	44 13 95
4. Pārskata bilancē norādītā summa perioda beigās.	14 68 66 15	14 68 66 15
III. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		
1. Iepriekšējā bilancē norādītā summa	1 16 52 58	1 16 01 75
3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves atlikuma palielin./samazin.	-3 29 11	50 83
4. Pārskata bilancē norādītā summa perioda beigās.	1 13 23 47	1 16 52 58
V. Rezerves		
1. Iepriekšējā bilancē norādītā summa.	1	1
3. Rezervju atlikuma palielinājums/samazinājums.		-
4. Pārskata bilancē norādītā summa perioda beigās.	1	1
VI. Nesadalītā peļņa		
1. Iepriekšējā bilancē norādītā summa.	1 77 58 92	1 51 75 63
	50 02 13	25 83 29
4. Pārskata bilancē norādītā summa perioda beigās.	2 27 61 05	1 77 58 92
VII. Pašu kapitāls		
1. Iepriekšējā bilancē norādītā summa.	17 62 77 66	16 92 29 59
3. Pārskata bilancē norādītā summa perioda beigās.	18 09 50 68	17 62 77 66

III PAZIŅOJUMS PAR VALDES ATBILDĪBU

Pamatojoties uz SIA "Valmieras ūdens" valdes rīcībā esošo informāciju, starpperiodu finanšu pārskats par 2022. gada 12 mēnešiem ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem un pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.

Starpperioda vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Starpperiodu pārskats par 2022. gada 12 mēnešiem apstiprināts ar SIA "Valmieras ūdens" 31.01.2023. valdes lēmumu Nr.1 (protokols Nr.1).

SIA "Valmieras ūdens" valde:

Valdes priekšsēdētājs Indulis Frišfelds

Valdes loceklis Gints Konošonoks