

Pārskats par SIA „Valmieras ūdens” darbību 2015.gadā

SIA "Valmieras ūdens" ir Valmieras pilsētas pašvaldības kapitālsabiedrība, kas dibināta 2004.gada 13.decembrī.

Kapitālsabiedrības valde :

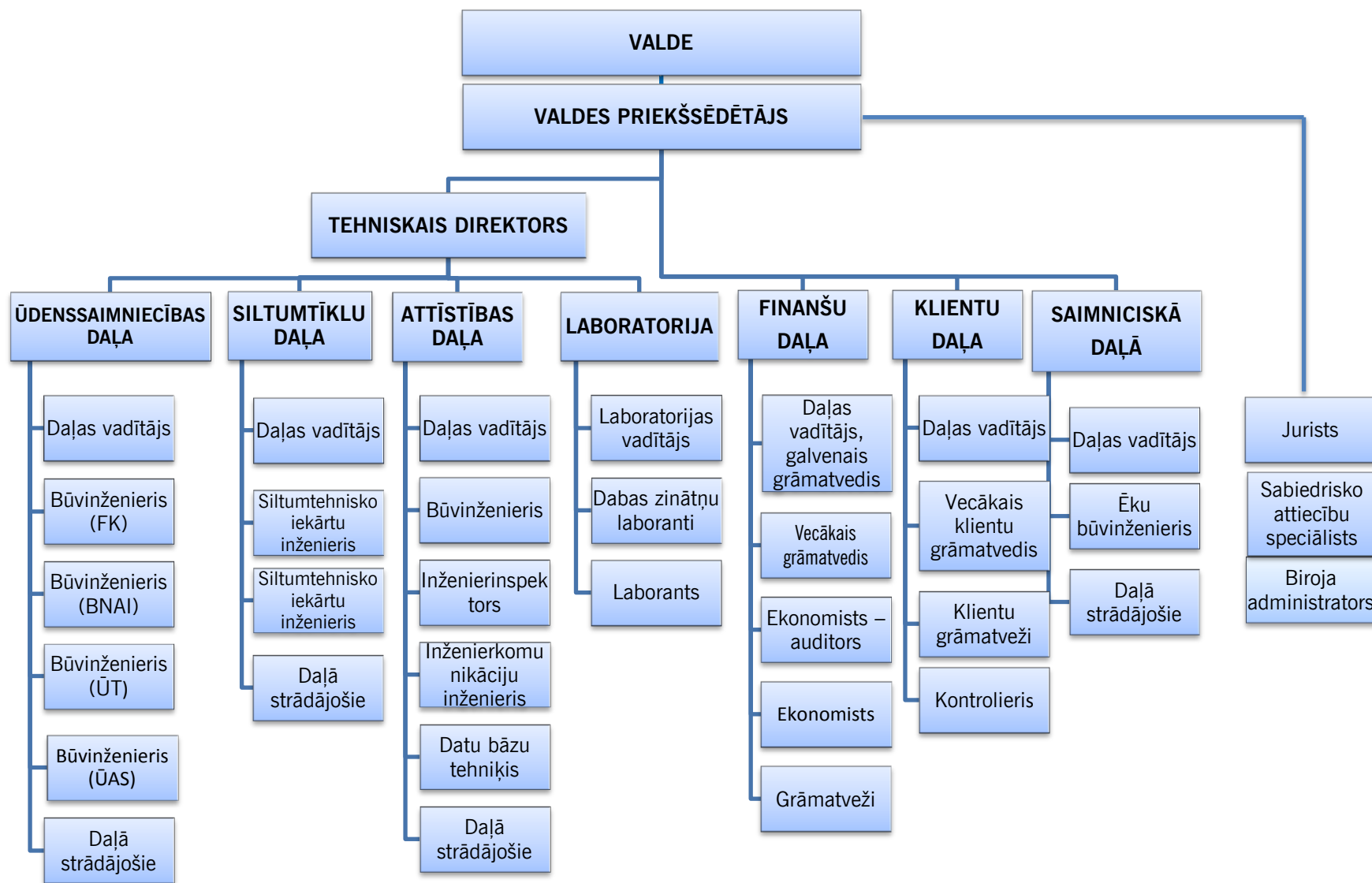
valdes priekšsēdētājs **Indulis Frišfelds**

valdes loceklis **Ivars Ķiksis**

valdes loceklis **Gints Konošonoks**

Darbinieku skaits uzņēmumā - 90 cilvēki, t.sk. vidēji gadā 2 praktikanti.

SIA „Valmieras ūdens” struktūras shēma



Uzņēmuma rādītāji

Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas 2015.g. – 6,3 milj. EUR

Apjomi :

- Pārdots atdzelžots ūdens ~ 0,87 milj.m³/gadā
- Pieņemti no klientiem attīrīšanai notekūdeņi ~1,52 milj.m³/gadā
- Pārdota siltumenerģija 77,5 tūkst. MWh

Īpašumā esošās sistēmas 2015.g.:

- Ūdensapgādes tīkli – 129 km
- Saimnieciskās kanalizācijas tīkli – 120,5 km
- Siltumtrases – 32,3 km (kopējais garums 64,6 km)
- Ūdens sagatavošanas stacija ar jaudu – 9000m³/dnn
- Bioloģisko attīrīšanas iekārtu jauda - 8700m³/dnn
- Kanalizācijas sūkņu stacijas - 10 gab.

Apsaimniekošanā esošās sistēmas :

- Valmieras pilsētas lietuss kanalizācija ~ 70 km.

Uzņēmuma pamatdarbība

Galvenās uzņēmuma pamatdarbības jomas:

- **ūdens sagatavošana un apgāde, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu** sniegšana iedzīvotājiem un juridiskām personām Valmierā, Viesturu un Valmiermuižas ciemā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, Kauguru pagastā, Beverīnas novadā, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā
- **siltumapgādes pakalpojumu** nodrošināšana Valmieras pilsētā un Burtnieku novada Viestura ciemā.

Darbības nodrošināšanai ir saņemta:

- Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas licence Nr.U10029
- Būvkomersanta reģistrācijas apliecība Nr.1634-R
- Atkritumu pārvadāšanas atļauja Nr.VA10AP0012
- Licence siltumenerģijas pārvadei un sadalei Nr. E23028/1
- Laboratorijas akreditācijas apliecība LATAK-T-237-12-2002

Uzņēmuma pamatdarbība:

Ikdienas darbā uzņēmums nodrošina šādu uzdevumu izpildi:

- Ūdensapgādes un dzeramā ūdens kvalitātes kontroli;
- Ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumus;
- Ūdens patēriņa un kvalitātes monitoringu;
- Siltumenerģijas patēriņa un kvalitātes monitoringu;
- Avāriju novēršanu centralizētajos ūdensapgādes un siltumapgādes tīklos;
- Notekūdeņu novadīšanu, attīrīšanu, to patēriņa un kvalitātes monitoringu;
- Tehnisko noteikumu sniegšanu par pievienošanos centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem;
- Siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas centralizēto tīklu ekspluatāciju un rekonstrukciju;
- Siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecību un paplašināšanu;
- Lietus kanalizācijas tīklu ekspluatāciju.

Uzņēmuma darbības mērķi 2015.gadā

Atbilstoši sabiedrības Attīstības stratēģijai 2013.-2020.gadam, kā arī citiem uzņēmuma darbības plānošanas dokumentiem:

- Kvalitatīvu sniegto pakalpojumu nodrošināšana, produktu klāsta paplašināšana un kvalitātes paaugstināšana;
- Klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošana;
- Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu pieejamības īpatsvara palielināšana;
- Efektīva uzņēmuma resursu izmantošana;
- Projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā II kārtā” īstenošana;
- Stabils naudas plūsmas nodrošināšana - darbs ar debitoriem;
- Aizņēmumu optimizācija;
- Uzņēmuma darba spēka kvalifikācijas un motivēšanas paaugstināšana, kolektīva saliedēšana.

Maksas pakalpojumi

Uzņēmums fiziskām un juridiskām personām sniedz šādus maksas pakalpojumus:

- Siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecība un ekspluatācija;
- Objektu apsekošana, komunikāciju meklēšana un ūdens noplūžu noteikšana;
- Projektēšana un konsultācijas;
- Ūdensvada un kanalizācijas sistēmu skalošana;
- Kanalizācijas un lietus kanalizācijas cauruļvadu TV inspekcija;
- Kompleksais būvniecības pakalpojums;
- Lietus kanalizācijas tīklu ekspluatācija;
- Semināru organizēšana;
- Komunālie pakalpojumi (sniega tīrīšana, zāles pļaušana, autoceltņa, transporta, kravas pārvietošana, asenizācijas pakalpojumi, dzeramā ūdens piegāde ar 1,5m³ tvertni);
- Laboratorijas pakalpojumi:
 - Dzeramā ūdens kvalitātes monitorings, ķīmiskā, fizikāli ķīmiskā un mikrobioloģiskā testēšana;
 - Virszemes ūdeņu analīzes;
 - Aktīvā, brīvā un saistītā hlora noteikšanu pēc dezinfekcijas;
 - Notekūdeņu ķīmiskā, fizikāli ķīmiskā testēšana;
 - Dūņu analīzes u.c. laboratorijas pakalpojumi.
- Un citi maksas pakalpojumi www.valmierasudens.lv.

Uzņēmuma attīstība 2015.gadā

Pabeigti projektā „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā 2 kārtā” plānotie būvdarbi:

- Būvdarbus veica SIA „Ostas celtnieks”, CBF SIA „Binders”, „ SIA „MONUM” un SIA „Zemgales Meliorācija”;
- Projekta ietvaros ir veikta ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un paplašināšana Valmierā Putriņu meža, Kaugurmuižas, Jāņparka, Centra, Burkānciema, Kārlienā, Rūpniecības ielas un Mūrmuižas ielas rajonos un Beverīnas novada Kauguru pagastā.



Uzņēmuma attīstība 2015.gadā

Ūdenssaimniecības attīstības projekta īstenošana Valmieras pilsētā - Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (ES KF) līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā II kārtā”:

- CBF SIA “Binders” 2015.gada 11.februārī pabeidza darbus Putriņu meža rajonā (1.kārta), Kaugurmuižas rajonā (1.kārta), Jāņparka rajonā, Mūrmuižas rajonā (1.kārta), Valmierā un Beverīnas novada Kauguru pagastā, kopumā izbūvējot 76 metrus.
- SIA “Ostas celtnieks” 13.februārī pabeidza darbus Palejas ielas rajonā (1.kārta), Jāņa Ziemeļnieka rajonā, Savariņas ielas rajonā, Centra daļā, Kārlienā rajonā, Rūpniecības ielas rajonā un Burkānciema rajonā, kopumā izbūvējot 632 metrus.

Uzņēmuma attīstība 2015.gadā

Ūdenssaimniecības attīstības projekta īstenošana Valmieras pilsētā - Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (ES KF) līdzfinansētā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā II kārtā”:

- SIA “MONUM” 22.aprīlī pabeidza darbus objektos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un paplašināšana Valmierā – Pļavas ielas rajonā, Šķestera kvartāla rajonā un Palejas ielas rajonā (2.kārta), Kaugurmuižas rajonā un Centrā (2. kārtā), kopumā izbūvējot 2859 metrus.
- SIA “Zemgales Meliorācija” 11.decembrī pabeidza darbus objektos – Putriņu meža rajonā (2.kārta) un Mūrmuižas rajonā (2.kārta), kopumā izbūvējot 1238 metrus ūdensapgādes tīklus un 1148 metrus kanalizācijas tīklus.



ZEMGALES
MELIORĀCIJA

Projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā II kārtā" rezultatīvie rādītāji:

2015.gadā izbūvēts		Ostas Celtnieks (m)	Binders (m)	MONUM (m)	Zemgales Meliorācija (m)	2015 Kopā:
Ūdens padeves maģistrāļu būvniecība	Maģ-Ū	20	16	271	1071	1378
Ūdensapgādes tīklu paplašināšana	Papl-Ū	233	60	141	166	600
Ūdensapgādes tīklu rehabilitācija	Reh-Ū	136	-	223	-	359
Kanalizācijas tīklu paplašināšana	Papl-K	191	-	980	814	1985
Kanalizācijas tīklu rehabilitācija	Reh-K	52	-	1244	335	1631
Kanalizācijas sūkņu stacijas	Gb	-	-	1	1	2
Kopā:		632	76	2859 /1	2386/1	5953/2

Projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā II kārtā" rezultatīvie rādītāji:

2015.gadā rādītāji	SIA Ostas Celtnieks	SIA CBF Binders	SIA MONUM	SIA "Zemgales Meliorācija"	2015 Kopā:
Iknedēļas tehniskās sapulces (skaits)	4	0	15	23	42
Autoruzraudzības izmaiņas (skaits)	0	0	3	16	19
Darba komisijas (skaits)	25	15	18	5	63
Pārbaudīti izpilduzmērījumi (ielas)	20	15	18	5	58

Projekts „Siltumtrases rekonstrukcija Rubenes ielā posmā no J.Endzelīna ielas līdz Raiņa ielai, Valmierā” 2015.gadā

- **Projekta mērķis** ir Valmieras pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas (CSS) efektivitātes paaugstināšana, samazinot siltumenerģijas zudumus Valmieras pilsētas maģistrālajos siltumtīklos un uzlabot siltumenerģijas pārvades ekonomiskos rādītājus;
- Projekta ietvaros tika veikta siltumtrases rekonstrukcija Rubenes ielā posmā no J.Endzelīna ielas līdz Raiņa ielai, Valmierā, ar **kopējo garumu 332 metru**. Šajā posmā siltumtrases cauruļvadus dzelzsbetona kanālos nomainītas pret rūpnieciski izolētiem cauruļvadiem;
- Būvdarbus veica SIA „E Lāde” un būvuzraudzības pakalpojumus nodrošināja SIA „Firma L4”.

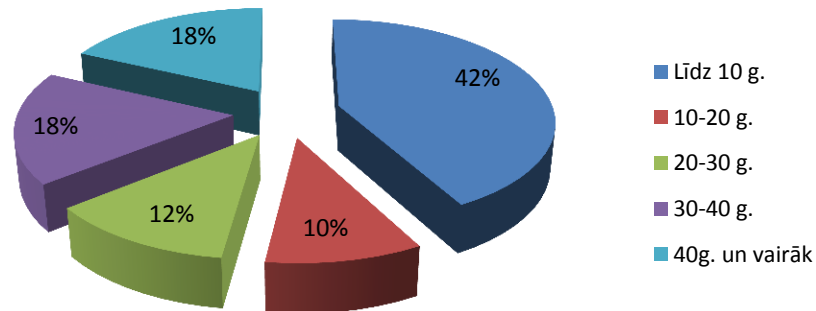
Izbūvēti jauni un rekonstruēti tīkli 2015.gadā

(bez projektiem ar ES līdzfinansējumu)

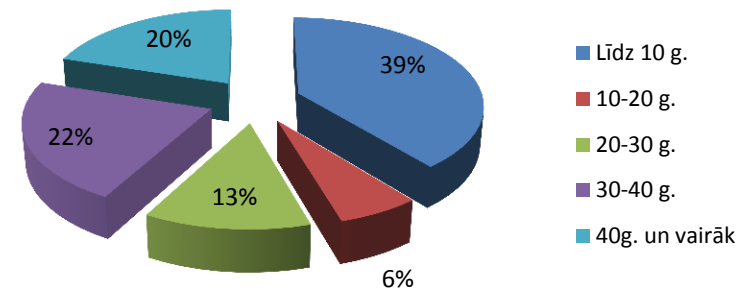
Izbūvēti jauni un rekonstruēti tīkli	Kanalizācijas tīkli, m	Ūdensapgādes tīkli, m	Siltumenerģijas pārvades tīkli, m
2014	343	834	386
2015	863	1494	199

Tīklu ekspluatācijas laiks 2015.gadā

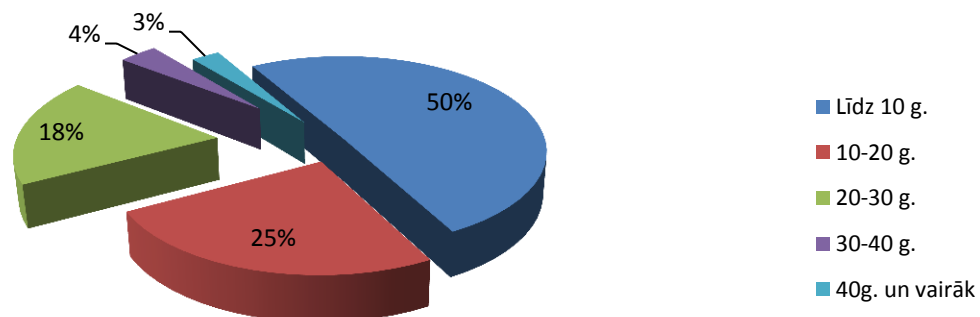
Ūdensapgādes tīklu vecuma īpatsvars %



Kanalizācijas tīklu vecuma īpatsvars %



Siltumenerģijas pārvades tīklu vecuma īpatsvars %



Uzņēmuma ēku un būvju izbūves un rekonstrukcijas:

- Pabeigta stāvlaukuma izbūve Rūpniecības ielā 50 un nodota ekspluatācijā;
- Teritorijas labiekārtošana: bruģēšana un lietusskanalizācijas tīklu izbūve Rūpniecības ielā 50;
- Laboratorijas ēkas fasādes siltināšana Grīšļu ielā 6;
- Nojumes izbūve ģeneratoram pie sūkņnētas Rūpniecības ielā 50;
- Lietuss ūdens kanalizācijas izbūve attīrīšanas iekārtu teritorijā, Grīšļu 6.

Pakalpojumu sniegšana

Tehnisko noteikumu izstrāde klienta īpašuma pievienošanai ūdensapgādes un kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem, tehnisko projektu saskaņošana, u.tml. pakalpojumi:

Rādītāji (norādīts skaits pa gadiem)	2013	2014	2015
Sagatavoti un izsniegti tehniskie noteikumi	156	187	188
Izstrādāti un saskaņoti ŪK tehniskie projekti	50	53	27
t.sk. Ielu projekti	6	5	5
Pārbaudīti un saskaņoti objektu topogrāfiskie uzmērījumi	116	142	173
Pārbaudīti un saskaņoti projekti	104	158	118
Saskaņotas rakšanas atļaujas	81	102	113

Pakalpojumu sniegšana

Rādītāji	2013	2014	2015
Noslēgti līgumi (veikti grozījumi) ar klientiem:			
Par ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu, gb	640	592	1160
Noslēgti līgumi ar klientiem:			
Par pievienošanas ūdensapgādes un saimnieciskās kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem, gb	65	77	142
Par pārējiem maksas pakalpojumiem, gb	90	182	145
Darbs ar debitoriem:			
Izsūtīti atgādinājumi debitoriem par kavētiem maksājumiem, gb	1604	2300	1520
Sagatavotas vienošanās par maksājumu termiņa pagarināšanu, gb	25	42	21
Patēriņa uzskaites kontrole:			
Noplombēti skaitītāji, gb	979	634	480
Veiktas skaitītāju pārbaudes, gb	1800	2450	3300

Kopējais pieslēgumu skaits 2015.gadā

Pakalpojuma nosaukums	Pieslēgumu skaits, objekti
Ūdens un kanalizācija	2275
Tikai ūdens	376
Tikai kanalizācija	166
Siltumenerģija	382

Pakalpojumu pieejamība:

- Ūdensapgāde - ir nodrošināta 99% Valmieras pilsētas iedzīvotājiem, to izmanto 93% iedzīvotāji.
- Kanalizācija - ir nodrošināta 98% Valmieras pilsētas iedzīvotājiem, to izmanto 91% iedzīvotāji.

Pakalpojumu sniegšana

Rādītāji	2015
Verificēti siltumenerģijas skaitītāji, gb	184
Uzstādīti jauni siltumenerģijas skaitītāji, gb	13
Uzstādīti jauni rūpnieciski izolēti noslēgventīļi , gb	6
Nomainīti vecā tipa rūpnieciski izolēti noslēgventīļi , gb	6
Veiktas tehniskās apkopes siltumtīklos, gb	200
Veikta siltumtrases rekonstrukcija, nomainot siltumizolāciju, m	340

Ūdens un kanalizācijas tīklu ekspluatācija

Operatīva avāriju novēršana – 1 darba dienas laikā;

Tīklu būvniecības – tekošo metru izbūve atbilstoši plānotajiem;

Ūdensapgādes pārtraukumi – samazināti līdz minimumam;

Kanalizācijas aizsprostojumu, avāriju likvidācija līdz 2 stundām darba laikā un līdz 3 stundām ārpus darba;

Pašu būvniecības darbu kvalitātes regulāra kontrole, izslēdz brāķi darbā;

Inženiertehnisko darbinieku kvalifikācijas paaugstināšana būvniecībā, būvdarbu uzraudzībā, autoruzraudzībā, t.sk. jaunu izbūves un rekonstrukcijas metožu ieviešana, jaunu būvmateriālu pielietošana.

Novērsto avāriju (būtiskāko) skaits tīklos (gab.):

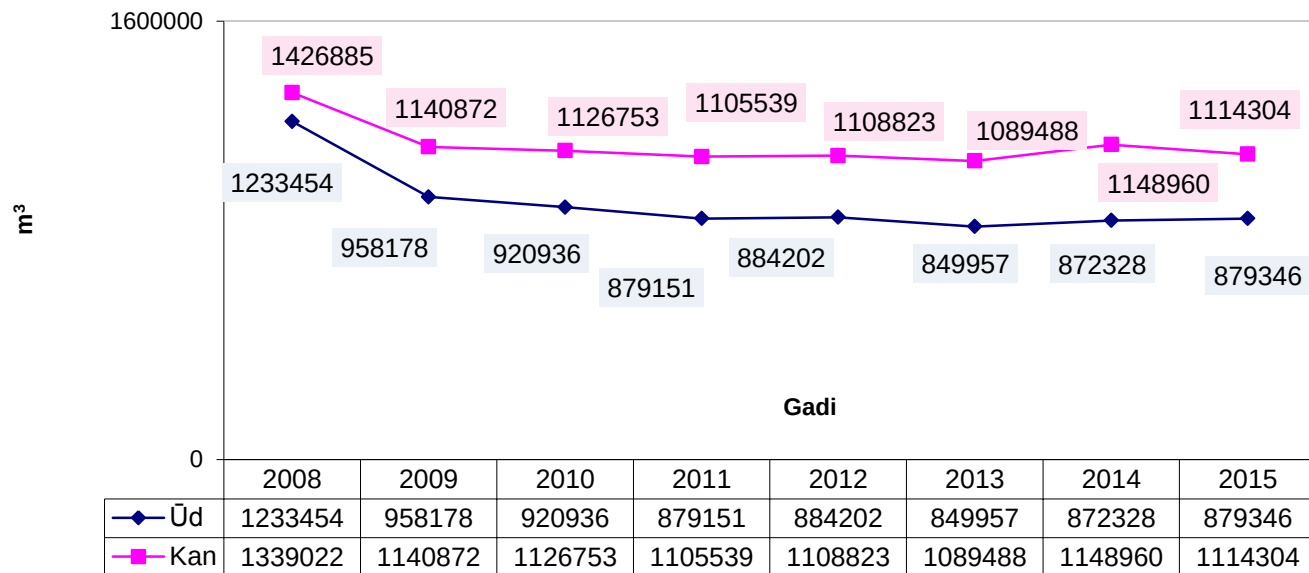
Gads	Ū tīkli	K tīkli	S tīkli
2013	52	2	-
2014	42	2	3
2015	34	3	2

Pakalpojumu sniegšana

Akreditētās SIA „Valmieras ūdens” laboratorijas veiktās analīzes:

Paraugu veids	2013.gads		2014.gads		2015.gads	
	Analīžu skaits	Izmek-lējumu skaits	Analīžu skaits	Izmek-lējumu skaits	Analīžu skaits	Izmek-lējumu skaits
Dzeramais ūdens	216	1193	228	1252	358	1679
Notekūdens	353	1750	395	2104	378	2081
Notekūdeņu monitorings Valmieras pilsētā	48	264	60	264	51	279
Dūņu analīzes (mērījumi): koncentrācija, dūņu līmenis	219	876	208	832	0	712
Aktīvo dūņu hidrobioloģiskās un ķīmiskās analīzes	96	720	98	665	278	821
Notekūdeņu dūņas (sausnas saturs)	39	39	37	37	19	20
Kopā :	971	4842	1026	5154	1084	5592

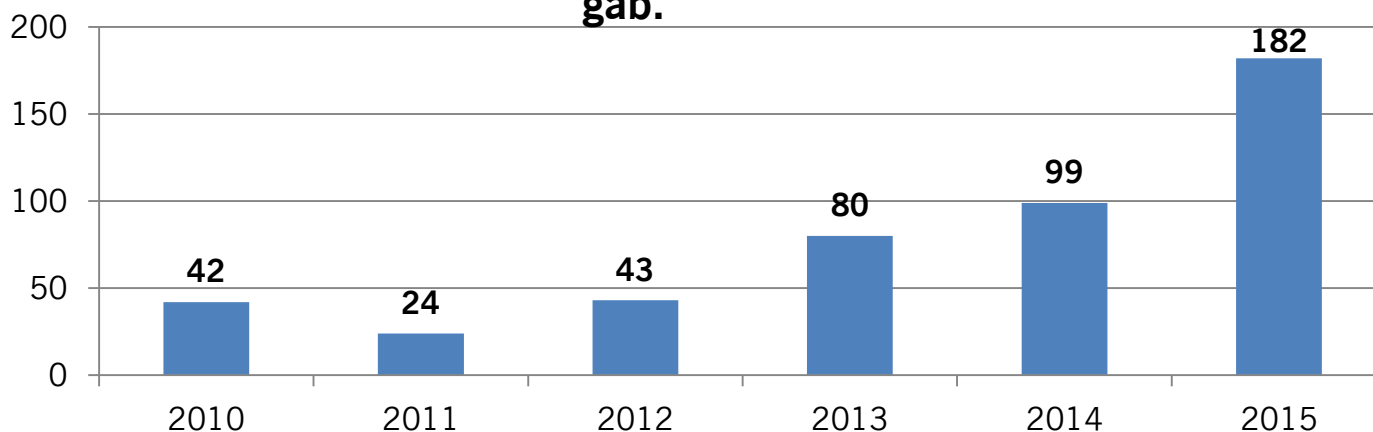
Pārdotie ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi



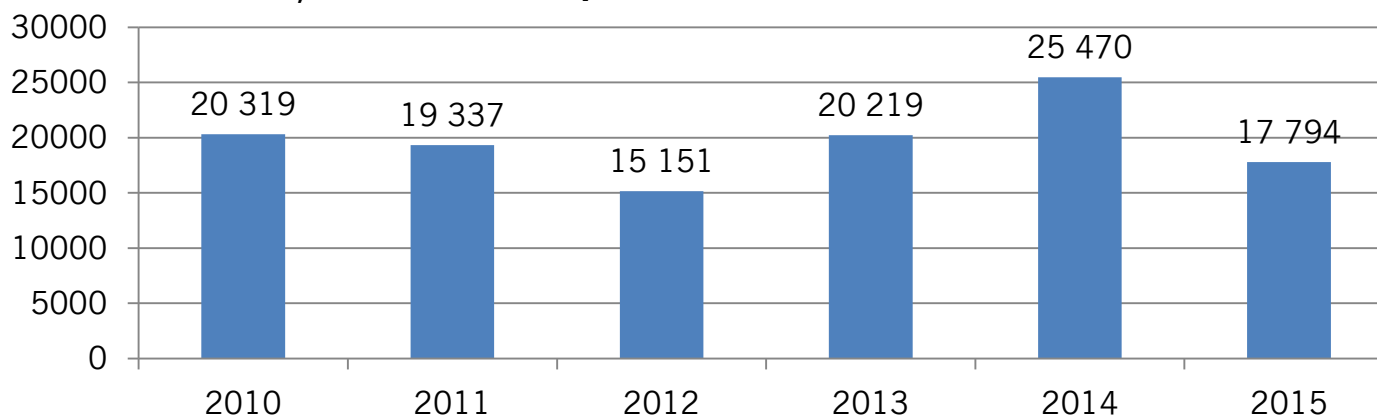
Pārdotie ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi

Patērētāju grupa	Ūdensapgādes pakalpojumi , m ³				Kanalizācijas pakalpojumi, m ³			
	2014	2015	+ /-, m ³	+ /-, %	2014	2015	+ /-, m ³	+ /-, %
Komercuzņēmumi*	170140	165323	-4817	-2.8%	387350	340696	-46654	-12.0%
Budžeta iestādes	87274	84561	-2713	-3,1%	148201	140223	-7978	-5,4%
Mājsaimniecības	148802	157577	8775	5,9%	125639	139545	13906	11,1%
Daudzdzīvokļu mājas	466112	471885	5773	1,2%	487770	493840	6070	1,2%
Kopā :	872328	879346	7018	0,8%	1148960	1114304	-34656	-3,0%

Ūdens un kanalizācijas pievienojuma vietu skaita dinamika, gab.

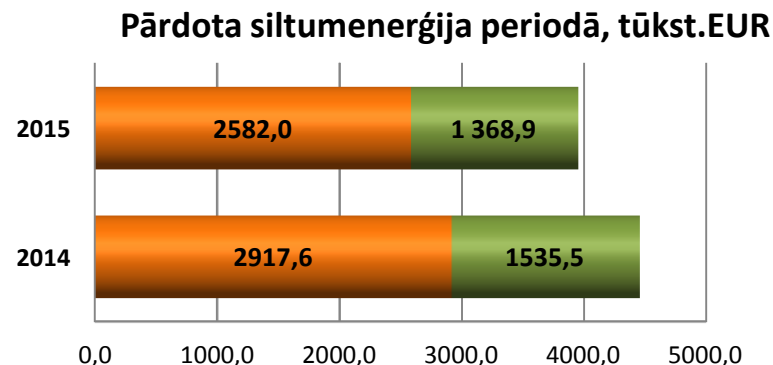
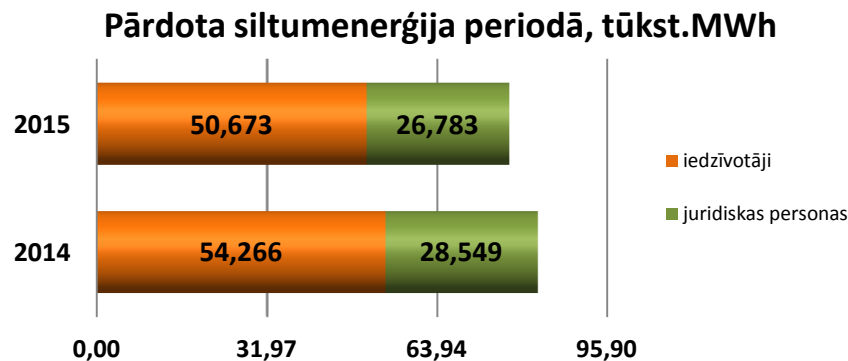


Ieņēmumi no ŪK pievienošanās maksām, eiro



- pievienošanas maksa tiek periodiski pārskatīta

Pārdotā siltumenerģija 2015.gadā

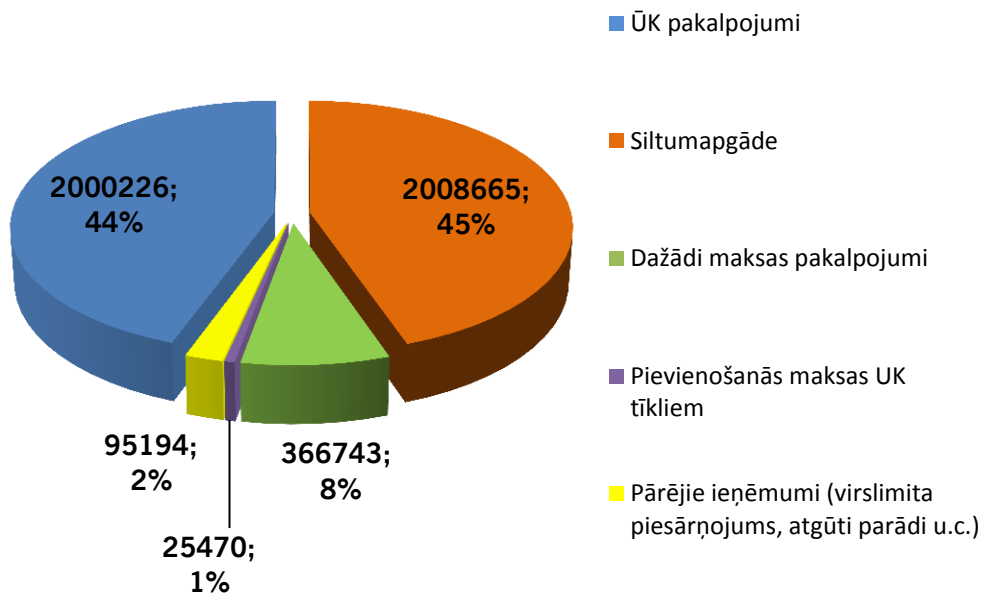


Rādītāji	2014	2015	+ / - , %
Pārdotā siltumenerģija, tūkst. MWh	82,81	77,46	-6,5%
Pārdotā siltumenerģija, tūkst. Eur	4 453	3 951	-11,3%
Vidējā gāzes cena, Eur	282,79	234,78	-17%
Vidējais siltumenerģijas tarifs, Eur	53,72	51,01	-5,1%
7 apkures mēn. āra gaisa t°	1,12 °C	2,29 °C	-

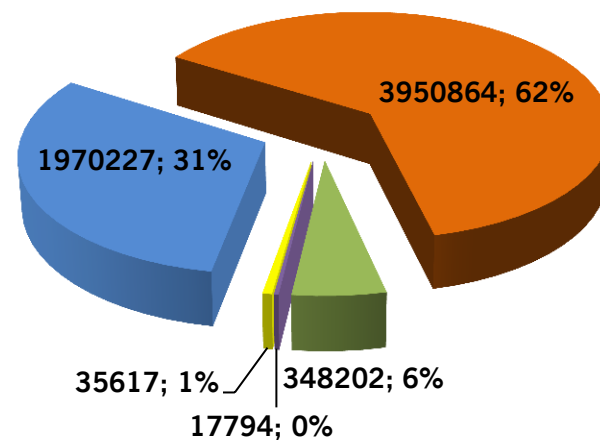
- Siltumenerģijas patēriņam ir tendence samazināties, jo Valmierā aktīvi notiek ēku siltināšana. Ir nosiltinātas 57 daudzdzīvokļu mājas, kas ir 35% no 161 centrālajai apkures sistēmai pieslēgtiem namiem Valmierā.
- Siltumtīklu zudumi 2015.gadā: 14,9% no iepirkta siltumenerģijas.

Ieņēmumu struktūra

2014*., EUR



2015., EUR



Finanšu rādītāji :

- Kopējā likviditāte 0,88
- Absolūtā likviditāte 0,40

* 2014.g. Siltumapgāde par periodu 01.06.-31.12.2014.

Darbinieku apmācība 2015.gadā

Apmācības:

- Sadarbībā ar UAB «HIDORA» apmeklēta Rior B.V./RIONED rūpnīca Nīderlandē, kur veikta apmācība darbam ar jaunu asenizācijas/ūdens cisternas transportu (martā);
- SIA „AGA CAD” rīkotais programmas «AutoCAD 2D 2015» un «AutoCAD 3D 2015» pamatkurss apmācībai divdeminsionālai projektēšanai Valmierā, SIA «Valmieras ūdens» telpās (martā);
- Iepazīšanās ar iekārtas SONOSCREEN ST-10 ultraskaņas detektora darbības pielietojumu SONOTEC izgatavotājrūpnīcā Vācijā (jūlijā);
- Uzņēmumu «Vilniaus vandenys» un «Traku vandenys» apmeklējums (septembrī), lai iepazītos ar jaunievedumiem hidrodinamisko transportu jomā.

Semināri:

- WILLO seminārs «Sūkņi ūdenssaimniecības un apkures uzņēmumiem»- Valmierā;
- HIDORA (Lietuva) seminārs – «SEBA iekārtas komunikāciju (kabeļu un ūdensvada u.c.) trases noteikšanai»;
- VARAM seminārs Rīgā – «Aktualitātes ūdens apgādes nozarē»;
- VARAM organizētie semināri (oktobrī, decembrī) - par ūdenssaimniecības attīstības jautājumiem ES fondu 2014. – 2020.gada plānošanas periodā.

Konferences:

- Līdzdalība Baltijas valstu ūdenssaimniecības asociāciju kopīgi rīkotajā konferencē "Baltic water works 2015" – Palangā (maijā).

Darbinieku apmācība 2015.gadā

Laboratorijas darbinieku apmeklētie semināri:

- LATLAB asociācijas seminārs „Akreditācijas pieredze - problēmas un iespējamie uzlabojumi.” (jūnijā)

Finanšu un klientu daļas darbinieki apmeklējuši seminārus par izmaiņām likumdošanā grāmatvedības un lietvedības organizēšanai.

Saimniecības daļas darbinieku apmeklētie kursi darba aizsardzības jomā:

- sastatņu montēšana;
- atbildīgais speciālists par sastatnēm;
- darbs augstumā.

Pieredzes apmaiņas brauciens:

- LŪKA organizētais pieredzes apmaiņas brauciens uz Polijā izvietotajām materiālu un tehnoloģisko iekārtu ražotnēm, kā arī ūdenssaimniecību apmeklējums (jūnijā).

Mārketinga pasākumi

- informācija uzņēmuma mājas lapā www.valmierasudens.lv par uzņēmuma aktivitātēm, piedāvātajiem pakalpojumiem, rakstu sērija par ūdens kvalitāti u.c.;
- informatīvi materiāli rēķinu otrā pusē – gan par pakalpojumiem, gan ūdensapgādes tīklu skalošanu u.c. informācija;
- informatīvi materiāli klientu pastkastītēs;
- elektroniski izsūtīti paziņojumi klientu un novadu pašvaldību e-pastos;
- informācija Valmieras pilsētas laikrakstā „Liesma” un citos masu medijos.

Pasākumi dzeramā ūdens kvalitātes pārbaudei

- No 2015.gada 23.marta līdz 19.jūnijam SIA „Valmieras ūdens” piedāvāja pilsētas iedzīvotājiem bez maksas veikt dzeramā ūdens analīzes no lokālām tā ieguves vietām (akas, dziļurbumi u.c.), lai ar uzņēmuma sertificētas laboratorijas palīdzību pārliecinātos par ikdienā izmantotā ūdens kvalitāti.
- Akcijas ietvaros kopumā tika pārbaudīti 86 ūdens paraugi, un tikai 15 procentos gadījumu no akām iegūtais dzeramais ūdens uzskatāms par kvalitatīvu un drošu cilvēka veselībai lietošanai ikdienā.



Sabiedriskās aktivitātes un pasākumi vides izglītības jomā 2015.gadā

- Ekskursijās notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, dzeramā ūdens sagatavošanas stacijā, minerālūdens ieguves vietā 2015.gadā piedalījās 1520 apmeklētāji – gan pieaugušie, gan skolnieki un studenti;
- Pasaules ūdens dienai veltītu pasākumu organizēšana Valmieras pilsētas un piegulošo novadu izglītības iestādēm;
- Dalība Vidzemes Uzņēmēju dienās;
- Dalība Karjeras nedēļā;
- Dalība Ēnu dienu dienā;