

SIA „VALMIERAS ŪDENS” 2011

Uzņēmuma pamatdarbības veids ir ūdens sagatavošanas, apgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšana iedzīvotājiem un juridiskām personām Valmierā, Viesturu un Valmiermuižas ciemā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, Kauguru pagastā, Beverīnas novadā, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā. Darbības nodrošināšanai ir saņemta Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas licence Nr.U10029, Būvkomersanta reģistrācijas apliecība Nr.1634-R, Atkritumu pārvadāšanas atļauja Nr.VA10AP0012.

1. ATTĪSTĪBA.

Pārskata gada svarīgākie uzdevumi, atbilstoši sabiedrības Attīstības plānam (2007.-2012.):

- Kvalitatīvu sniegto pakalpojumu nodrošināšana, produktu klāsta paplašināšana un kvalitātes paaugstināšana;
- Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu pieejamības īpatsvara palielināšana;
- Efektīva Sabiedrības resursu izmantošana;

1.1. Attīstības plānā izvirzīto mērķu īstenošana.

2011.gadā jau trešo gadu tika izstrādāts un uzņēmuma valdē apstiprināts Rīcības plāns ar konkrētiem pārskata gadā sasniedzamiem mērķiem - nodrošināt maksimāli iespējamo ieņēmumu gūšanu, veicot dažādus kontroles, mārketinga, darbinieku apmācības u.c. pasākumus, kā arī samazināt izdevumus, veicot tirgus izpēti procedūras darījuma vērtībai esot lielākai par 500.-Ls, ekonomiski izmantojot uzņēmuma rīcībā esošos resursus. Uzņēmuma vadība uzskata, ka būtiskākie mērķi, kas tika izvirzīti 2011.gada Rīcības plānā tika sasniegti un ir uzsākts darbs pie Rīcības plāna 2012.gadam sagatavošanas.

1.2. Kohēzijas projekta II kārtā.

Uzņēmums turpināja Valmieras pilsētas ūdenssaimniecības attīstības II kārtas projekta īstenošanu, turpmāk Projekts. Tā ietvaros ir paredzēts veikt ūdensapgādes (28.8km) un kanalizācijas (25.6km) tīklu paplašināšanas un rehabilitācijas būvdarbus, iegādāties vienu specializētā transporta vienību, papildināt laboratorijas aprīkojumu un iegādāties iekārtas smaku mazināšanai attīrīšanas iekārtās.

Projekta īstenošanas rezultātā tiks nodrošināti *415 jauni pieslēgumi ūdensapgādes sistēmai un 650 – saimnieciskās kanalizācijas sistēmai*. Projekta kopējā vērtība bez PVN Ls9037951.-, tajā skaitā ES Kohēzijas fonda finansējums Ls7738574.- un Sabiedrības finansējums Ls1299377.-, bez tam Uzņēmumam jānodrošina apgrozāmie līdzekļi pievienotās vērtības nodokļa finansēšanai.

1.3. Paveiktais 2011.gadā Kohēzijas projekta II kārtā.

- 1.3.1. 2011.gadā turpinājās projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā 2 kārtā” 3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/001 īstenošana.
- 1.3.2. 2011.gadā tika veikti būvdarbi, to autoruzraudzība, kā arī būvuzraudzība īstenojot būvdarbu līgumu „Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un paplašināšana Valmierā. Būvdarbi II lote” par **11.5 km** izbūvi, tajā skaitā 2011.g. izbūvēti **4,7 km ūdensapgādes un 5,7 km kanalizācijas tīklu**;
- 1.3.3. 28.06.2011. noslēgts līgums par asenizācijas transporta piegādi. Specializētais transports piegādāts 14.01.2012.:



- 1.3.4. 2011.gadā uzsākta arī laboratorijas iekārtu piegādes līguma īstenošana. Iekārtas tiks piegādātas 2012.gadā;
- 1.3.5. 2011.gadā saskaņots projekts un uzsākts iepirkums projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā 2 kārtā” ietvaros, kurā paredzēts izbūvēt 38,5km ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu (t.sk. Jāņparka rajons, Putriņu meža rajons, Burkānciema rajons, Jāņa Ziemeļnieka ielas rajons, Rūpniecības ielas rajons, Savariņas ielas rajons, Centra daļa un Centrs, Kārlienai ielas rajons, Kaugurmuižas ielas rajons, Mūrmuižas ielas rajons, Grīšu rajons, Palejas ielas rajons);
- 1.3.6. Sagatavotas un iesniegtas VARAM atskaides : t.sk. trīs projekta progresā pārskati, divas monitoringa atskaides, viens ikgadējais projekta pārskats;

1.4. Attīstības projekti, kas tika finansēti no Valmieras pilsētas pašvaldības un ERAF fonda līdzekļiem, kuru ietvaros tika rekonstruēti SIA „Valmieras ūdens” piederošie tīkli:

2010.-2011.gadā Valmieras pilsētas pašvaldība veica Tērbatas un Rīgas ielu rekonstrukciju, tajā skaitā veikta tīklu rekonstrukcija:

- ūdensapgādes 2905m
- kanalizācijas 1707m

1.5. Attīstības projekti, kas tika finansēti no uzņēmuma līdzekļiem:

1.5.1. Pašu būvniecība 2011.gadā:

Ražošanas nodaļa:

- rekonstruēti vai no jauna izbūvēti ūdensapgādes tīkli 521 m
- rekonstruēti vai no jauna izbūvēti kanalizācijas tīkli 598 m

Saimnieciskā nodaļa

- aerotenka pārbūve par garažu, ēka pilnībā tiks pabeigta 2012.gada sākumā;
- 2011.gadā tika nodota ekspluatācijā darbnīcas ēka;

1.5.2. Būtiskākās pamatlīdzekļu iegādes:

- ekskavators - kausa iekrāvējs New Holland B115B



- vienā no kanalizācijas sūkņētavām uzstādīts notekūdeņu cieta frakciju kanāla smalcinātājs CMD 1810-XD2.0;
- noslēgts līgums par reaktīvās jaudas kompensācijas iekārtas uzstādīšanu attīrīšanas iekārtās (ekonomiskais efekts būs sagaidāms 2012.gadā);
- ar plauktiem un tīklu apsaimniekošanai nepieciešamajām iekārtām aprīkoti 3 kravas mikroautobusi;



2. UZŅĒMUMA IKDIENA

2.1. Novērsto avāriju skaits tīklos (gb.):

Gads	Ū tīkli	K tīkli
2010	41	5
2011	50	3

- Operatīva avāriju novēršana – 1 darba dienas laikā
- Tīklu būvniecības – tekošo metru izbūve atbilstoši plānotajiem
- Ūdensapgādes pārtraukumi – samazināti līdz minimumam
- Kanalizācijas aizsprostojumu, avāriju likvidācija 2-3 stundu laikā

2.2. Tehnisko noteikumu izstrāde klienta īpašuma pievienošanai ūdensapgādes un kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem, tehnisko projektu saskaņošana, u.tml. pakalpojumi:

Gads	2010 (skaits)	2011 (skaits)
Sagatavoti un izsniegti tehniskie noteikumi	82	107
Izstrādāti un saskaņoti ūdensapgādes un kanalizācijas tehniskie projekti	32	38
t.sk. ielu projekti	7	9
Pārbaudīti un saskaņoti objektu topogrāfiskie uzmērījumi	91	93
Pārbaudīti un saskaņoti projekti	114	81
Saskaņotas rakšanas atļaujas	49	44

2.3. Akreditētās SIA „Valmieras ūdens” laboratorijas veiktās analīzes:

Nr.	Paraugu veids	2010.gads		2011.gads	
		Analīžu skaits	Izmeklējumu skaits	Analīžu skaits	Izmeklējumu skaits
1.	Dzeramais ūdens	179	1159	207	1262
2.	Notekūdens	291	1812	255	1718
3.	Notekūdeņu monitorings	97	326	87	317
4.	Dūņu analīzes (mērījumi): koncentrācija, dūņu līmenis	226	904	226	904
5.	Aktīvo dūņu hidrobioloģiskās un ķīmiskās analīzes	235	795	235	795
6.	Notekūdeņu dūņas (sausnas saturs)	62	62	62	62
	Kopā :	1090	5058	1072	5058

2.4. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifs

SIA „Valmieras ūdens” ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus 2011.gadā pārdeva par šādu tarifu:

Lēmēj institūcija, lēmuma datums, Nr.	Vienotais tarifs, LVL, bez PVN	
	Ūdensapgāde	Kanalizācija
Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 07.05.2010. lēmums Nr.177	0.64	0.74

2.5. Pakalpojumu attīstības dinamika

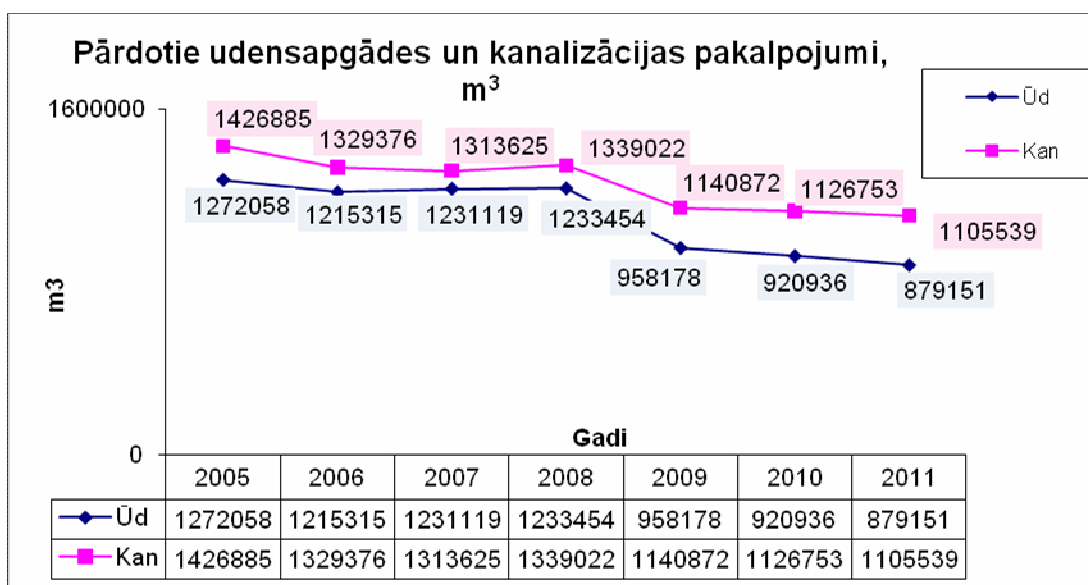
Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi, m³:

Pakalpojuma veids	2010	2011	+/- %
Ūdensapgādes pakalpojumi	920936	879151	-4.5
Kanalizācijas pakalpojumi	1126753	1105539	-1.9

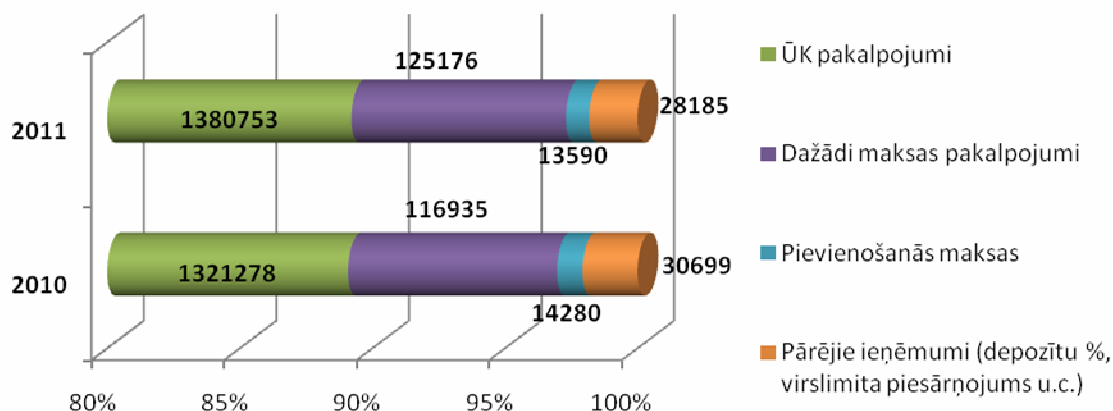
Patēriņa struktūras izmaiņas 2011.gadā, salīdzinot ar 2010.gadu, m³:

Patērētāju grupa	Ūdensapgādes pakalpojumi			Kanalizācijas pakalpojumi		
	2010	2011	+/- , %	2010	2011	+/- , %
Ražotāji	17320	14114	-18,5%	189227	198094	4,7%

Uzņēmumi	153597	151780	-1,2%	147276	145068	-1,5%
Budžeta iestādes	83617	76082	-9,0%	138618	135205	-2,5%
Mājsaimniecības	158449	140740	-11,2%	127647	114669	-10,2%
Izglītības iestādes	20649	19804	-4,1%	20625	19755	-4,2%
Daudzdzīvokļu mājas	487304	476631	-2,2%	503360	492748	-2,1%

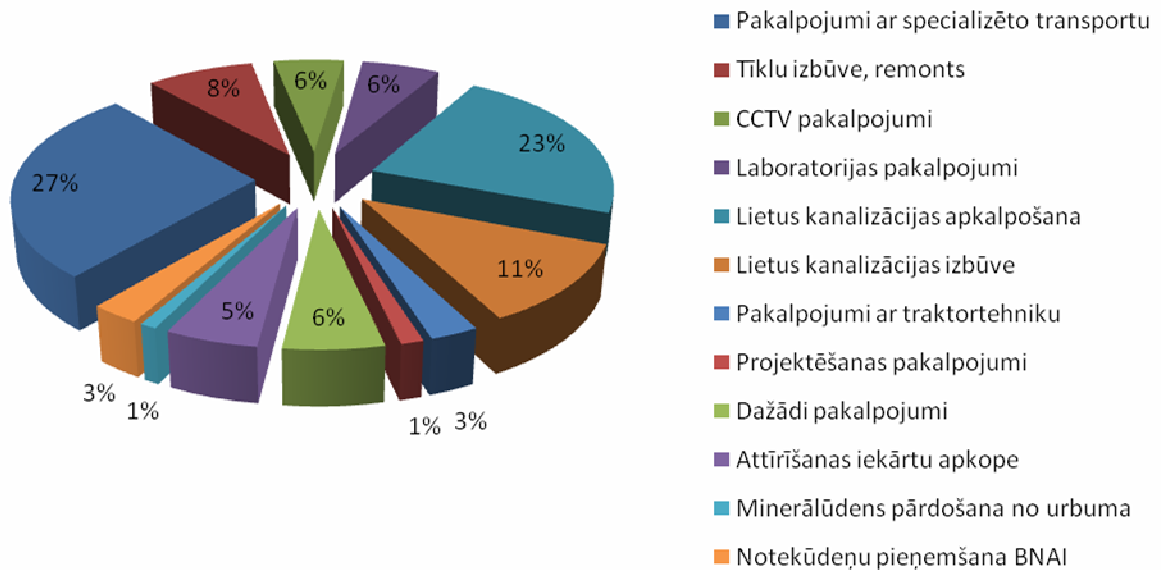


Ieņēmumu strukturālais sadalījums pa ieņēmumu veidiem, Ls



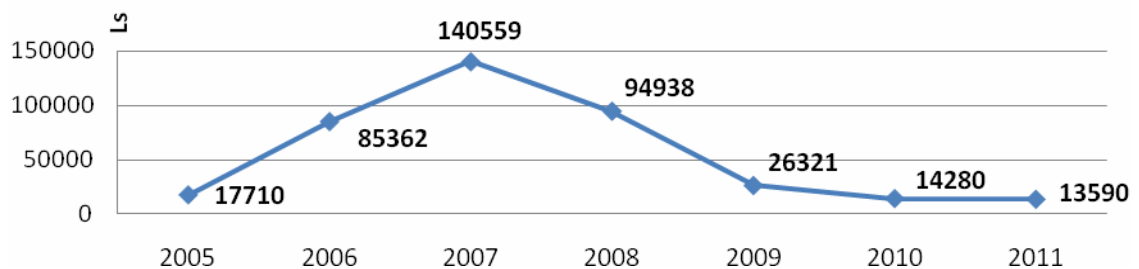
*ieņēmumi no ŪK pakalpojumiem lielāki 2011.gadā nekā 2010.g., jo tarifs tika paaugstināts 01.08.2010.

Pārējo maksas pakalpojumu strukturālais sadalījums

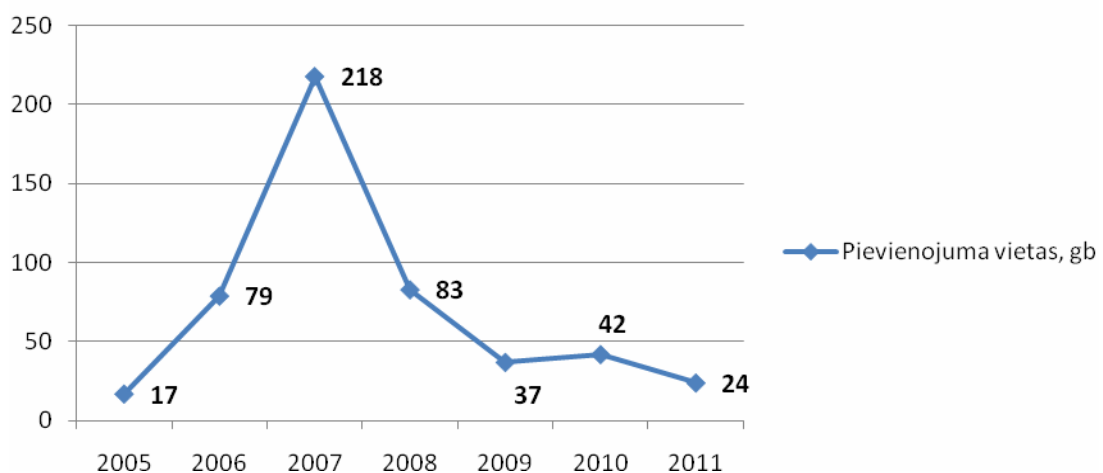


Uzņēmums ieņēmumus no pievienošanās maksām iegulda jaunu centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecībā.

Ieņēmums no pievienošanās maksām, Ls



Pievienojuma vietas, gb



2.6. Uzņēmuma likviditāte

Rādītāji		2010	2011
Absolūtā likviditāte	Raksturo cik lielu daļu no īstermiņa saistībām sabiedrība var segt vistuvākajā laikā	1.13	1.07

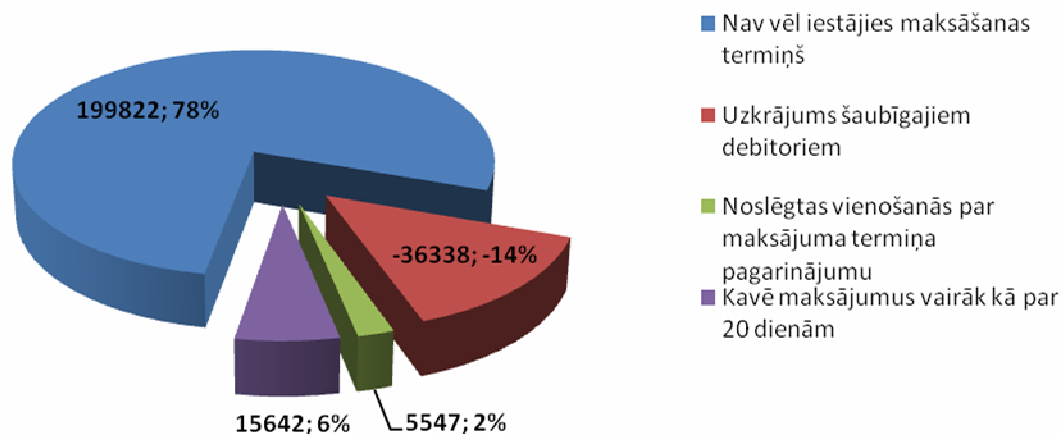
2.7. Debitoru parādi

Darbs ar debitoriem 2011.gadā, kas tika izvirzīts kā viens no Sabiedrības pamatuzdevumiem, lai nodrošinātu atbilstošu naudas plūsmu uzņēmuma īstermiņa un ilgtermiņa izdevumu finansēšanai, ir bijis veiksmīgs, jo uzņēmums pārskata gadā ir iekasējis debitoru parādu ne tikai pārskata gadā izrakstīto rēķinu apmērā, bet arī gandrīz 2% no iepriekšējo gadu debitoru parādiem.

Darbu ar debitoriem raksturojošie finanšu rādītāji:

Rādītāji	2010	2011
Debitoru parādu aprites koeficients (31.12.)	67	57
Debitoru parādu izmaiņas bilancē attiecībā pret iepriekšējo gadu	-25938	-36179

Debitoru parādu sadalījums 31.12.2011.



Dažādi darbu ar debitoriem raksturojošie rādītāji:

Rādītāji	2010	2011
<i>Noslēgti līgumi ar klientiem:</i>		
Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, (sākot no 2008.g. tiek pārslēgti līgumi ar klientiem) gb	428	214
<i>Noslēgti līgumi ar klientiem:</i>		
Par pievienošanas ūdensapgādes un saimnieciskās kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem, gb	35	17
Par pārējiem maksas pakalpojumiem, gb	93	83
Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Valmieras pilsētā, Viesturu un Valmiermuižas ciemā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, Kauguru pagastā, Beverīnas novadā, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	3	-
<i>Darbs ar debitoriem:</i>		

Izsūtīti atgādinājumi debitoriem par kavētiem maksājumiem, gb	2000	1500
Sagatavotas vienošanās par maksājumu termiņa pagarināšanu, gb	38	41
<i>Patēriņa uzskaites kontrole</i>		
Noplombēti skaitītāji, gb	663	593
Veiktas skaitītāju pārbaudes, gb	2600	2280

2.8. Darbinieku apmācība:

- 2.8.1. Lai uzņēmums veiksmīgi sasniegtu Attīstības plānā izvirzītos mērķus, uzņēmuma darbinieki papildina zināšanas dažādos semināros. 2011.gadā būvniecības procesā iesaistītajiem darbiniekiem tika nodrošināta iespēja papildināt zināšanas dažādos semināros par darba aizsardzības normām, jaunu materiālu veidu un tehnoloģiju izmantošanu tīklu izbūvē, kā arī darbinieki tika informēti kā pareizi jāizpilda atsevišķi darbu veidi, lai tīklu izbūve būtu paveikta kvalitatīvi:
- Par darba aizsardzības normām (04.2011.)
 - KF projekta izbūvē pielietotie materiāli (Ramkon, Upanor, Pipe Life, Indutek) un ražotāju prasības par pareizu to iebūvi (06.2011.);
 - Keramikas cauruļu izmantošana un iebūve (10.2011.),
 - Mācības kvalifikācijas celšanas kursos „ŪK sistēmu projektēšana, būvniecība un apsaimniekošana” Jelgavā LLU (01-03.2011.)
 - Par iegūto pieredzi būvuzraudzībā Matīšu, Limbažu, Rubenes, Beātes, Mālu ielu krustojuma rekonstrukcijā un ŪKT izbūvē, u.c.
- 2.8.2. Darbinieki apmeklējuši izstādes un materiālu ražotnes:
- Apmeklēta „Terra Teh 2011” specializētā vides tehnoloģiju izstāde Leipcigā, kuras tēma bija notekūdeņu tehnoloģijas un ūdensapgāde, atkritumu apsaimniekošana un pārstrāde, vides piesārņojuma samazināšana, videi draudzīga enerģētika;
 - KERAMO STEIZEUG rūpnīcā Ķelnē;
 - Hawle rūpnīcā Austrijā
 - Roton ražotne Ādažos
 - Evo Pipes rūpnīcā Jelgavā
 - Asenizācijas autotransporta izgatavotājrūpnīcā „J.Hvidtved Larsen AS”, Dānijā;
 - dažādas specializētās izstādes Rīgā.
- 2.8.3. Apgūta pieredze citos ūdenssaimniecības uzņēmumos:
- Madonas ūdens
 - Aizkraukles ūdens
 - Liepājas ūdens
 - Rīgas ūdens
 - Cēsu ūdens
- 2.8.4. Finanšu nodaļas un Pārvaldes darbinieki apmeklējuši seminārus par izmaiņām likumdošanā, grāmatvedības organizācijā, lietvedībā un arhīvu uzturēšanā.
- 2.8.5. 2011.gada oktobrī uzņēmums kopā ar Latvijas ūdensapgādes un kanalizācijas uzņēmumu asociāciju organizēja semināru ūdenssaimniecības uzņēmumu galvenajiem grāmatvežiem un klientu daļas vadītājiem. Seminārā kā lektori tika uzaicināta zvērinātā revidente Gaida Kalniņa un VID speciāliste Daina Kanale, kā arī tika diskutēts par debitoru parādu aprites kārtību uzņēmumos;

2.9. Mārketinga pasākumi:

- informācija uzņēmuma mājas lapā www.valmierasudens.lv par uzņēmuma aktivitātēm, piedāvātajiem pakalpojumiem, rakstu sērija par ūdens kvalitāti u.c.;

- informatīvi materiāli rēķinu otrā pusē – gan par pakalpojumiem, gan ūdensapgādes tīklu skalošanu u.c. informācija;
- seminārs pašvaldību vadītājiem un novadu komunālo dienestu atbildīgajām personām par uzņēmuma piedāvātajiem attīrīšanas iekārtu, tīklu apkalpošanas pakalpojumiem (06.10.2011.);
- elektroniski izsūtīti paziņojumi klientu un novadu pašvaldību epastos;
- informācija Valmieras pilsētas laikrakstā „Liesma” un citos masu medijos;
- 2011.gadā izstrādāts uzņēmuma grafiskās identitātes standarts un nomainīts uzņēmuma logo.

2.10. Sabiedrību izglītojošie pasākumi

- 2.10.1. Atzīmējot Pasaules Ūdens dienu 2011.gada 22.martā Valmieras Pārgaujas ģimnāzijas skolēniem organizējām plakātu konkursu un viktorīnu par tēmu „Ūdens manā pilsētā”. Pasākumā kopā piedalījās 14 komandas, katrai bija jāuzzīmē plakāts un jāatbild uz 30 jautājumiem. Labākā no komandām saņēma Galveno balvu – Ceļojumu pa Valmieras ūdens pasauli.



- 2.11. Piedalījāmies arī biznesa dienās „Vidzeme 2011”, kuru ietvaros prezentējām uzņēmuma tīklu apsaimniekošanas tehniku, uzņēmumiem un iedzīvotājiem piedāvātos pakalpojumus, izstādes apmeklētājiem tika piedāvāta iespēja baudīt Valmieras ūdeni no atdzelžošanas stacijas.



- 2.12. Atvērto durvju dienas un ekskursijas uzņēmumā (attīrīšanas iekārtās u.c. objektos):
Kopumā tajās piedalījušies 520 interesenti - gan pieaugušie, gan skolnieki.

3. **Uzņēmuma sabiedriskās aktivitātes**

- 3.1. Kopā ar ar firmas „Evopipes” pārstāvjiem Jūlijā piedalījāties Valmieras pilsētas svētku Peldparādē :



- 3.2. Lepojamies ar savas komandas uzvaru un izcīnīto 1.vietu LŪKA Sporta svētkos 07.2011.:



- 3.3. 1.vieta arī veiklības un atjautības spēlē „Pilsētas kods,, Valmierā, 10.2011.:



06.02.2012.