

SIA „Valmieras ūdens” 2010.gadā

Uzņēmuma pamatdarbības veids ir ūdens sagatavošanas, apgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšana iedzīvotājiem un juridiskām personām Valmierā, Viesturu un Valmiermuižas ciemā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, Kauguru pagastā, Beverīnas novadā, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā. Darbības nodrošināšanai ir saņemta Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas licence Nr.U10029, Būvkomersanta reģistrācijas apliecība Nr.1634-R, Atkritumu pārvadāšanas atļauja Nr.VA10AP0012.

1. Attīstība.

Pārskata gada svarīgākie uzdevumi, atbilstoši sabiedrības Attīstības plānam (2007.-2013.):

- Kvalitatīvu sniegto pakalpojumu nodrošināšana, produktu klāsta paplašināšana un kvalitātes paaugstināšana;
- Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu pieejamības īpatsvara palielināšana;
- Efektīva Sabiedrības resursu izmantošana;

1.1. Attīstības plānā izvirzīto mērķu īstenošana.

2010.gadā jau otro gadu tika izstrādāts un uzņēmuma valdē apstiprināts Rīcības plāns ar konkrētiem pārskata gadā sasniedzamiem mērķiem - nodrošināt maksimāli iespējamo ieņēmumu gūšanu, veicot dažādus kontroles, mārketinga, darbinieku apmācības u.c. pasākumus, kā arī samazināt izdevumus, veicot tirgus izpēti procedūras darījuma vērtībai esot lielākai par 500.-Ls, ekonomiski izmantojot uzņēmuma rīcībā esošos resursus. Uzņēmuma vadība uzskata, ka būtiskākie mērķi, kas tika izvirzīti 2010.gada Rīcības plānā tika sasniegti un ir uzsākts darbs pie Rīcības plāna 2011.gadam sagatavošanas.

1.2. Kohēzijas projekta II kārtā.

Uzņēmums turpināja Valmieras pilsētas ūdenssaimniecības attīstības II kārtas projekta īstenošanu, turpmāk Projekts. Tā ietvaros ir paredzēts veikt ūdensapgādes (28.8km) un kanalizācijas (25.6km) tīklu paplašināšanas un rehabilitācijas būvdarbus, iegādāties vienu specializētā transporta vienību un papildināt laboratorijas aprīkojumu.

Projekta īstenošanas rezultātā tiks nodrošināti 415 jauni pieslēgumi ūdensapgādes sistēmai un 650 – saimnieciskās kanalizācijas sistēmai.

Projekta kopējā vērtība bez PVN Ls9704682.-, tajā skaitā ES Kohēzijas fonda finansējums Ls7738574.- un Sabiedrības finansējums Ls1966108.-, bez tam Uzņēmumam jānodrošina apgrozāmie līdzekļi pievienotās vērtības nodokļa finansēšanai.

Projekta ietvaros 2010.gadā:

- Valmieras pilsētas būvvaldē akceptēti II lotes (Purva, Putnu, Kadiķu, Krāču kakta ielu mikrorajoni, Saules, Kļavu A.Upīša, Matīšu, Limbažu ielas) tehniskie projekti, kopā 11482 m komunikāciju izbūvei;
- Aktualizēts projekta TEP, kurš akceptēts 12.05.2010. Nr.231.
- Sagatavots ES KF projekta pieteikums aktivitātē 3.5.1.1. „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000”, kurš apstiprināts 30.08.2010. ar atzinumu nr.208., projekta identifikācijas nr. 3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/001;

- SIA „Valmieras ūdens” valdē un Valmieras pilsētas pašvaldības domē 29.04.2010. lēmums Nr.214, precizēts un apstiprināts KF II kārtas prioritārais investīciju saraksts;
- noslēgts civiltiesiskais līgums ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā II kārtā” realizēšanu;
- Organizēts iepirkums Nr. VŪ 29/2010 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valmieras pilsētā, II kārtā” būvdarbu inženiertehniskā būvuzraudzība”, izvērtēti četri pretendenti. Piedāvājumi iesniegti 2010.gada 11.oktobrī;
- Organizēts iepirkums Nr. VŪ 27/2010 „Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un paplašināšana Valmierā. Būvdarbi II lote” (10.9km ŪK tīklu), izvērtēti trīs pretendenti. Piedāvājumi iesniegti 2010.gada 11.oktobrī;



Attēlā : 04.02.2011.Līguma „Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un paplašināšana Valmierā. Būvdarbi II lote” parakstīšana

- Vides ministrijā iesniegtas trīs atskaites atbilstoši „Monitoringa forma” prasībām;
- tika turpināta būvprojekta I,III,IV,V lotēm izstrāde un tehnisko specifikāciju sagatavošana Projektā paredzētai ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšanas un rehabilitācijas būvdarbu veikšanai.

2. Tīklu attīstība

Rādītāji	Kanalizācijas tīkli	Ūdensapgādes tīkli
Izbūvēti jauni un rekonstruēti esošie tīkli, t.sk.	1083m	759m
no pievienošanās maksu ieņēmuma finansētā jaunu tīklu būvniecība	501m	534m
Tīkli bilanci 31.12.2010.	94km	102km

Avāriju novēršana tīklos:

Rādītāji	2009	2010
Ūdensapgādes tīklos, gb	37	44
Saimnieciskās kanalizācijas tīklos, gb	31	5

Remontdarbi tīklos:

Rādītāji	2009	2010
Ūdensapgādes tīklos, gb	79	59
Saimnieciskās kanalizācijas tīklos, gb	69	29

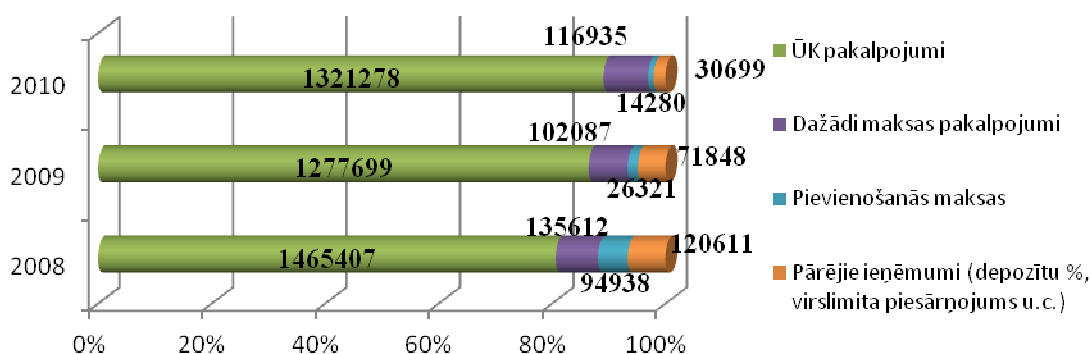
3. Tehnisko noteikumu izstrāde klienta īpašuma pievienošanai ūdensapgādes un kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem un tehnisko projektu saskaņošana, u.tml. pakalpojumi:

Rādītājs	2009, skaits	2010. skaits
Sagatavoti un izsniegti tehniskie noteikumi	122	82
Izstrādāti un saskaņoti ūdensapgādes un kanalizācijas tehniskie projekti	12	32
t.sk. ielu projekti	4	7
Pārbaudīti un saskaņoti objektu topogrāfiskie uzmērījumi	91	91
Pārbaudīti un saskaņoti projekti	108	114
Saskaņotas rakšanas atļaujas	68	49

- Pārbaudīti un saskaņoti principiālie risinājumi 36 903 m (I; III; IV; V) lotēm, t.sk. Jānparka rajons, Putriņu meža rajons, Burkānciema rajons, Jāņa Ziemeļnieka ielas rajons, Rūpniecības ielas rajons, Savariņas ielas rajons, Centra daļa un Centrs, Kārlienai ielas rajons, Kaugurmuižas ielas rajons, Mūrmuižas ielas rajons, Grīšļu rajons, Palejas ielas rajons.

4. Ieņēmumu dinamika

Ieņēmumu struktūra un attīstības dinamika, Ls



4.1. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifs

SIA „Valmieras ūdens” ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus 2010.gadā pārdeva par šādiem tarifiem

Lēmēj institūcija, lēmuma datums, Nr.	Periods	Vienotais tarifs, LVL, bez PVN	
		Ūdensapgāde	Kanalizācija
Valmieras Sabiedrisko pakalpojumu regulatora 25.02.2008. lēmums Nr.2	01.01.- 31.07.2010.	0.50	0.70
Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 07.05.2010. lēmums Nr.177	01.08.- 31.12.2010.	0.64	0.74

4.2. Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu attīstības dinamika

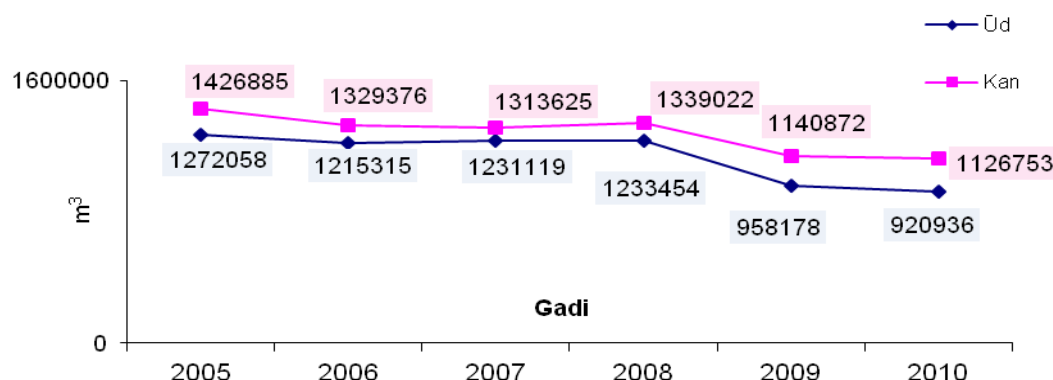
Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi, m³:

Pakalpojuma veids	2009	2010	+/- %
Ūdensapgādes pakalpojumi	958178	920936	-3.9%
Kanalizācijas pakalpojumi	1140872	1126753	-1.2%

Patēriņa struktūras izmaiņas 2010.gadā, salīdzinot ar 2009.gadu, m³:

Patērētāju grupa	Ūdensapgādes pakalpojumi			Kanalizācijas pakalpojumi		
	2009	2010	+/-, %	2009	2010	+/-, %
Ražotāji	40856	17320	-57.6%	202139	189227	-6.4%
Uzņēmumi	148579	153597	3.4%	141279	147276	4.2%
Budžeta iestādes	85343	83617	-2.0%	138984	138618	-0.3%
Mājsaimniecības	146414	158449	8.2%	116373	127647	9.7%
Izglītības iestādes	21812	20649	-5.3%	21778	20625	-5.3%
Daudzdzīvokļu mājas	515174	487304	-5.4%	520319	503360	-3.3%

Pārdoto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu dinamika, m³



4.3. Pārējie maksas pakalpojumi

Dažādi maksas pakalpojumi un pievienošanās maksas, Ls

Pakalpojumu veids	2009	2010	+/-
Dažādi pakalpojumi (transporta, laboratorijas, klientiem piederošo ŪK* un LK* tīklu apkopes, būvniecības u.c. pakalpojumi)	102086	116935	14849
Pievienošanās maksas	26321	14280	-12041

*ŪK- ūdensapgādes un kanalizācijas, LK – lietuss kanalizācijas

2010.gadā tika samazināti dažādu pakalpojumu un pievienošanās maksas izcenojumi, lai pakalpojumu cenas būtu konkurētspējīgas atbilstošajā tirgus segmentā.

Ieņēmumi 2010.gadā no dažādiem maksas pakalpojumiem, neskatoties uz cenu samazinājumu, pārsniedz 2009.gada līmeni, jo Uzņēmums, reaģējot uz pieprasījumu, piedāvā saviem klientiem sezonai atbilstošus pakalpojumus, kā arī pakalpojumus, lai maksimāli efektīvi izmantotu tā rīcībā esošos darbaspēka resursus, tehniku un mehānismus.

2010.gadā uzņēmums iegādājās tvaika ģeneratoru, pārvietojamu dzeramā ūdens mucu, zemes frēzi tranšeju rakšanai ziemas apstākļos un izveidoja atbilstošu maksas pakalpojumu piedāvājumu klientiem.



Attēlā: Pārvietojamā dzeramā ūdens muca.



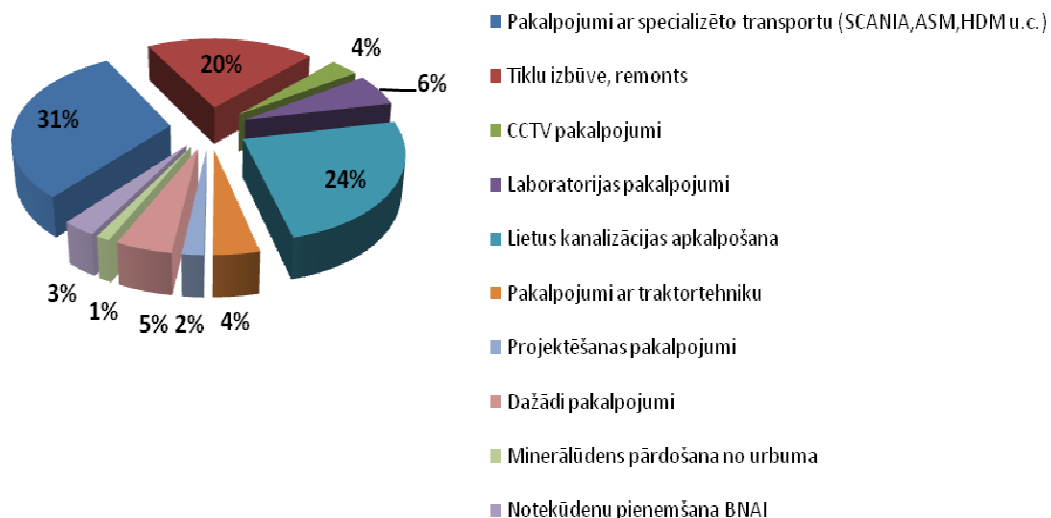
Attēlā: Tvaika ģenerators aizsalumu tīklos atkausēšanai, aerotenku apkopei

2010.gadā, pārņemot no Valmieras pilsētas pašvaldības minerālūdens urbumu Jaunvāles ielā 13, Valmierā, uzņēmums noslēdza sadarbības līgumu ar SIA „Naukšēni” par minerālūdens tirdzniecību no urbuma, pārdodot 198m³ minerālūdens.

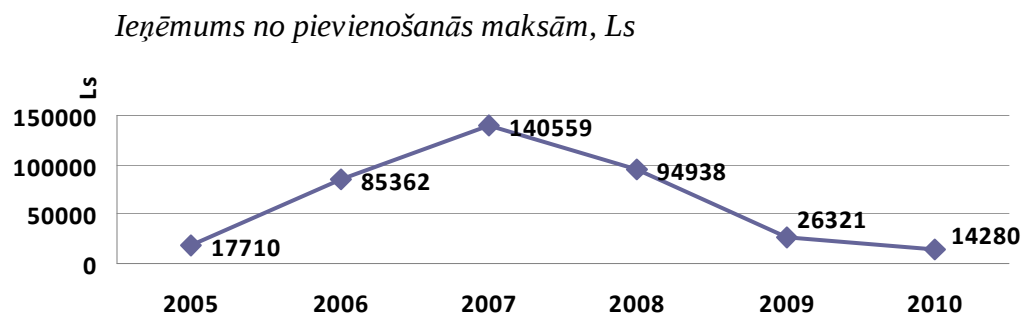
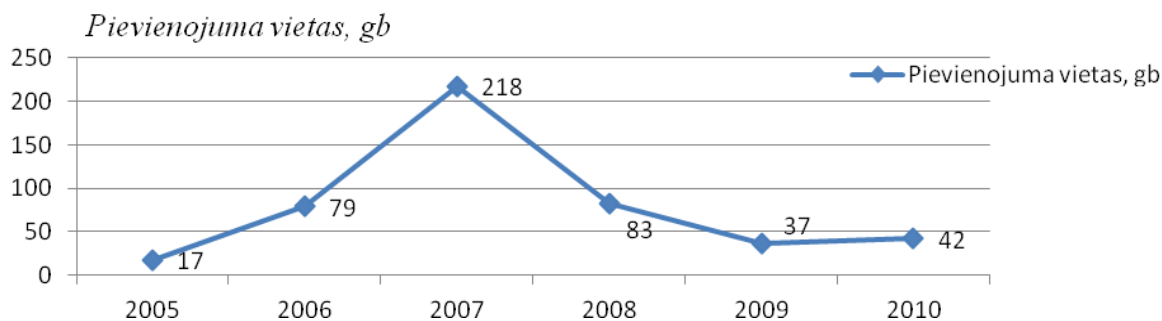


Attēlā: Minerālūdens akas paviljons, Jaunvāles 13, Valmierā (izbūvēts 1960.g.)

Pārējo maksas pakalpojumu strukturālais sadalījums 2010.gadā,



Uzņēmums ieņēmumus no pieslēguma maksām iegulda jaunu centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecībā.



5. Uzņēmuma darbību raksturojošie rādītāji

5.1. Rentabilitātes rādītāji

Rādītāji		2009	2010
Bruto ieņēmumi	Ieņēmumi no ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem, pārējiem maksas pakalpojumiem, iesk. pievienošanās maksas	1 406 106	1 452 493
Uzkrājums debitoru parādiem	Uzkrājums debitoru parādiem, kuru atgūšana ir šaubīga vai tie ir senāki par 365 dn	25 261	4 925

Rādītāji		2009	2010
Neto ieņēmumi	Bruto ieņēmumi peļņas / zaudējumu aprēķinā, samazināti par izveidoto uzkrājumu debitoru parādiem	1 380 845	1 447 568
EBITDA	Uzturēšanas robeža jeb peļņa pirms pārējo un procentu ieņēmumu pieskaitīšanas un nolietojuma, procentu un pārējo izdevumu atskaitīšanas, rāda uzņēmuma attīstības potenciālu	274 108	342 095
EBITDA marža	EBITDA % no neto ieņēmuma	19.9%	23.6%
Neto peļņa	Peļņa/zaudējumi pēc nodokļu atskaitījumiem	- 70 065	6 859
Neto peļņas marža	Neto peļņa % no neto ieņēmuma (cik liela peļņas daļa ir 1 ieņēmumu Ls)	-5.1%	0.5%

5.2. Likviditāte

Rādītāji		2009	2010
Kopējā likviditāte	Uzņēmuma spēju segt savas īstermiņa saistības kopumā *	2.58	1.31
Absolūtā likviditāte	Raksturo cik lielu daļu no īstermiņa saistībām sabiedrība var segt vistuvākajā laikā (no 1 līdz 2) *	1.87	1.29

*(netiek ņemti vērā nākamo periodu ieņēmumi)

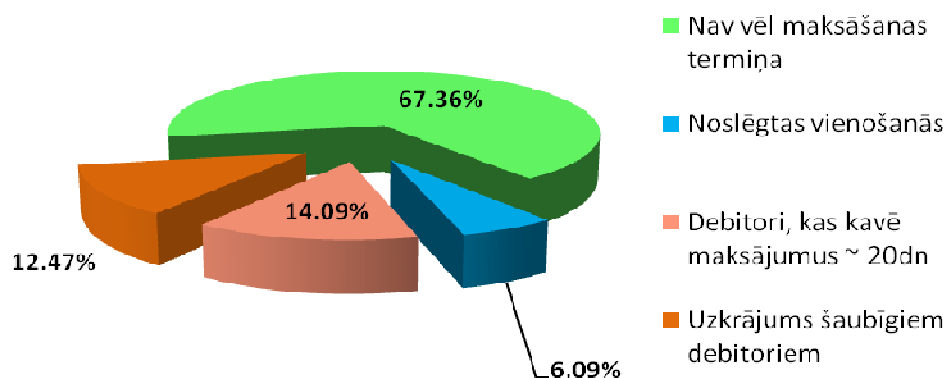
Likviditātes rādītāji 2010.gadā salīdzinoši ar iepriekšējiem gadiem ir zemāki kā 2009.gadā, jo lielākā daļa no naudas atlikuma, kas bija uzņēmuma norēķinu kontos 2009.gada nogalē, tika izlietota Kohēzijas projekta I kārtas darbu apmaksai, kuru izpildes rēķini tika saņemti tikai 2010.gadā.

5.3. Debitoru parādi

Darbu ar debitoriem raksturojošie finanšu rādītāji:

Rādītāji	2009	2010
Debitoru parādu aprites koeficients	74	67
Debitoru parādu izmaiņas bilancē attiecībā pret iepriekšējo gadu	-4091	-25938

Debitoru parāda 31.12.2010. sadalījums



Darbs ar debitoriem 2010.gadā, kas tika izvirzīts kā viens no Sabiedrības pamatuzdevumiem, lai nodrošinātu atbilstošu naudas plūsmu uzņēmuma īstermiņa un ilgtermiņa izdevumu finansēšanai, ir bijis veiksmīgs, jo uzņēmums pārskata gadā ir iekasējis debitoru parādu ne tikai pārskata gadā izrakstīto rēķinu apmērā, bet arī 1% no iepriekšējo gadu debitoru parādiem.

Dažādi darbu ar debitoriem raksturojošie rādītāji

Rādītāji	2009	2010
<i>Noslēgti līgumi ar klientiem:</i>		
Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, (sākot no 2008.g. tiek pārslēgti līgumi ar klientiem) gb	472	428
<i>Noslēgti līgumi ar klientiem:</i>		
Par pievienošanas ūdensapgādes un saimnieciskās kanalizācijas maģistrālajiem tīkliem, gb	32	35
Par pārējiem maksas pakalpojumiem, gb	48	93
Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Valmieras pilsētā, Viesturu un Valmiermuižas ciemā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, Kauguru pagastā, Beverīnas novadā, Kocēnu pagastā, Kocēnu novadā	-	3
<i>Darbs ar debitoriem:</i>		
Izsūtīti atgādinājumi debitoriem par kavētiem maksājumiem, gb	2000	2000
Sagatavotas vienošanās par maksājumu termiņa pagarināšanu, gb	41	38
<i>Patēriņa uzskaites kontrole</i>		
Noplombēti skaitītāji, gb	1261	663
Veiktas skaitītāju pārbaudes, gb	1950	2600

5.4. Dažādi uzņēmuma darbību raksturojošie rādītāji

5.4.1. Akreditētās SIA „Valmieras ūdens” laboratorijas veiktās analīzes:

Nr.	Paraugu veids	2009. gads	2010.gads	
		Analīžu skaits	Analīžu skaits	Izmeklējumu skaits
1.	Dzeramais ūdens	115	179	1159
2.	Notekūdens	267	291	1812
3.	Notekūdeņu monitorings	116	97	326
4.	Notekūdeņu analīzes, kuras apmaksātas projekta ietvaros	63	nav	-
5.	Dūņu analīzes (mērījumi): koncentrācija, dūņu līmenis	54	226	904
6.	Aktīvo dūņu hidrobioloģiskās un ķīmiskās analīzes	183	235	795
7.	Notekūdeņu dūņas (sausnas saturs)	47	62	62
	Kopā	845	1082	5058

5.4.2. Darbinieku apmācība:

Lai uzņēmums veiksmīgi sasniegtu Attīstības plānā izvirzītos mērķus, uzņēmuma darbinieki papildina zināšanas dažādos semināros. 2010.gadā sanitārtehnikiem tika nodrošināta iespēja papildināt zināšanas 4 semināros par darba

aizsardzības normām, jaunu materiālu veidu un tehnoloģiju izmantošanu tīklu izbūvē, kā arī darbinieki tika informēti kā pareizi jāizpilda atsevišķi darbu veidi, lai tīklu izbūve būtu paveikta kvalitatīvi.

5.4.3. Mārketinga pasākumi:

- informācija uzņēmuma mājas lapā www.valmierasudens.lv par piedāvātajiem pakalpojumiem un citām uzņēmuma aktivitātēm ;
- informatīvi materiāli rēķinu otrā pusē – gan par pakalpojumiem, gan ūdensapgādes tīklu skalošanu u.c. informācija;
- seminārs pašvaldību vadītājiem un novadu komunālo dienestu atbildīgajām personām par uzņēmuma piedāvātajiem attīrīšanas iekārtu, tīklu apkalpošanas pakalpojumiem;
- elektroniski izsūtīti paziņojumi klientu un novadu pašvaldību epastos;
- informācija Valmieras pilsētas laikrakstā „Liesma” un citos masu medijos;
- atvērto durvju dienas uzņēmumā. Kopumā tajās piedalījušies gandrīz 500 interesenti - gan pieaugušie, gan skolnieki.

6. SIA „Valmieras ūdens” dalība Valmieras pilsētas uzņēmumu un sabiedrisko organizāciju rīkotajās aktivitātēs

6.1. dalība veiklības un atjautības spēlē „Pilsētas kods” un 1. godalgotā vieta



Attēlā: SIA „Valmieras ūdens” komanda darbībā

6.2. dalība Muzeja nakts pasākumā „Par tīru pasauli”, kurā uzņēmums prezentēja tīklu apkalpošanas tehniku, darbinieku gatavotajās prezentācijās stāstīja kas ir ūdens, kā ūdens nokļūst mūsu mājvietās, kā tiek attīrīti notekūdeņi un „savākti” lietūs ūdens.



Attēlā: SIA „Valmieras ūdens” vienā stendā ar sadarbības partneri SIA „Naukšēni”- Valmieras minerālūdens ražotāju

6.3. dalība Valmieras pilsētas svētkos.



Attēlā:uz plosa ar Valmieras muzeja darbiniecēm